



สัญญาเช่าใช้งานระบบ

สัญญาเลขที่ จช.๐๑๔/๒๕๖๗

สัญญานี้ทำขึ้น ณ องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย (อ.ส.ค.) เลขที่ ๑๖๐ หมู่ ๑ ถนนมิตรภาพ ตำบลมิตรภาพ อำเภอมวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี เมื่อวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๖ ระหว่างองค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย โดย นายชัยณรงค์ เปาอินทร์ รองผู้อำนวยการ ผู้รับมอบอำนาจให้กระทำการแทนผู้อำนวยการ ผู้มีอำนาจลงนาม ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่งกับ บริษัท ชินเทลลิเจนท์ จำกัด โดย นายพณิษฐ์ สุดโคตร และนางสาวเบญจวรรณ อินทรู กรรมการผู้จัดการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลตามหนังสือรับรองสำนักงานงานหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ เลขที่ ๓๔๘ หมู่ ๒๐ ตำบลขามเรียง อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม แนนท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ คำนิยาม

“ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC)” หมายความว่า คำสั่ง ชุดคำสั่งหรือสิ่งอื่นใดที่สามารถใช้งานได้ผ่านคอมพิวเตอร์ตั้งโต๊ะ คอมพิวเตอร์แบบพกพา Smartphone และ Tablet โดยการเชื่อมต่อผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ต เพื่อให้ได้รับผลอย่างหนึ่งอย่างใด ที่อนุญาตให้ใช้สิทธิตามสัญญานี้

ข้อ ๒ ข้อตกลงซื้อขายและอนุญาตให้ใช้สิทธิ

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าและอนุญาตให้ใช้สิทธิระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) พร้อมด้วยสื่อและคู่มือการใช้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) เป็นราคารวมทั้งสิ้น ๔๙๐,๐๐๐.-บาท (สี่แสนเก้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๓๒,๐๕๖.๐๘ บาท (สามหมื่นสองพันห้าสิบบาทแปดสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว รายละเอียดระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) และการอนุญาตให้ใช้สิทธิเป็นไปตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ และผนวก ๒

ข้อ ๓ การรับรองและการอนุญาตให้ใช้สิทธิ

๓.๑ ผู้ให้เช่ารับรองและยืนยันว่าผู้ให้เช่าเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ รวมถึงสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาอื่นใด และมีสิทธิแต่ผู้เดียวอย่างสมบูรณ์โดยปราศจากภาระผูกพันใดๆ อันจะทำให้เสื่อมสิทธิในหรือคู่มือการใช้หรือสิ่งอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับ และ/หรือผู้ให้เช่ารับรองและยืนยันว่ามีอำนาจในการอนุญาตให้ผู้เช่าใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) คู่มือการใช้หรือสิ่งอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญานี้โดยชอบด้วย

กฎหมาย

๓.๒ ผู้ให้เช่าตกลงอนุญาตให้ผู้เช่าใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ผ่านคอมพิวเตอร์ตั้งโต๊ะ คอมพิวเตอร์แบบพกพา Smartphone และ Tablet

๓.๓ กำหนดระยะเวลาอนุญาตให้ผู้เช่าใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญาฉบับนี้เริ่มต้นตั้งแต่วันที่ผู้เช่าได้รับมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ถูกต้องครบถ้วน รวมเป็นเวลา ๑ (หนึ่ง) ปี

๓.๔ ในกรณีที่ผู้ให้เช่าเป็นผู้มีอำนาจอนุญาตให้ผู้เช่าใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญาฉบับนี้ ผู้ให้เช่าได้นำเอกสารหลักฐานเกี่ยวกับการเป็นผู้มีอำนาจอนุญาตให้ผู้เช่าใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ดังกล่าว ซึ่งออกโดยเจ้าของลิขสิทธิ์ มามอบให้แก่ผู้เช่าในขณะลงนามในสัญญาฉบับนี้

เอกสารหลักฐานที่แสดงว่าผู้ให้เช่าเป็นผู้มีอำนาจอนุญาตให้ผู้เช่าใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ซึ่งผู้ให้เช่าจะต้องนำมามอบให้แก่ผู้เช่าตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีความที่แสดงให้เห็นว่าในกรณีที่ผู้ให้เช่าเลิกกิจการหรือถูกเพิกถอนการอนุญาตให้ผู้เช่าใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญาฉบับนี้จากเจ้าของลิขสิทธิ์ เจ้าของลิขสิทธิ์จะยอมผูกพันตามสัญญาฉบับนี้แทนผู้ให้เช่าหรือจัดให้ผู้มีอำนาจอนุญาตให้ผู้เช่าใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) รายอื่นผูกพันตามสัญญานี้แทนผู้ให้เช่า และอนุญาตให้ผู้เช่าใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) โดยผู้เช่าไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๔ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้

๔.๑ แผนก ๑ ใบเสนอราคา จำนวน ๒ (สอง) หน้า

๔.๒ แผนก ๒ รายละเอียดขอบเขตงาน จำนวน ๖ (หก) หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญาฉบับนี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญาฉบับนี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัยของผู้เช่าให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องราคา ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ ๕ การส่งมอบ

ผู้ให้เช่าจะต้องส่งมอบและติดตั้งระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ซื้อขายและอนุญาตให้ผู้เช่าใช้สิทธิตามสัญญาฉบับนี้ให้มีคุณสมบัติถูกต้องและครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาแผนก ๑ และแผนก ๒ โดยให้พร้อมใช้งานได้ตามรายละเอียดการทดสอบที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาแผนก ๒ ให้แก่ผู้เช่า ณ องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย เลขที่ ๑๖๐ หมู่ ๑ ตำบลมิตรภาพ อำเภอมวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี ภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

ในกรณี.....

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าประสงค์จะนำระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) รายการใดที่ต่างไปจากรายละเอียด ที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ และ ผนวก ๒ มาส่งมอบและติดตั้งให้ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน และระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่จะนำมาส่งมอบดังกล่าวนี้จะต้องมีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ และ ผนวก ๒

การส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญานี้ไม่ว่าจะเป็นการส่งมอบเพียงครั้งเดียว หรือส่งมอบหลายครั้ง ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งกำหนดเวลาส่งมอบแต่ละครั้ง โดยทำเป็นหนังสือยื่นต่อผู้เช่า ณ องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย เลขที่ ๑๖๐ หมู่ ๑ ตำบลมิตรภาพ อำเภอเมืองหลัก จังหวัดสระบุรี ในวันและเวลาทำการของผู้เช่า ก่อนวันส่งมอบไม่น้อยกว่า ๓ (สาม) วันทำการของผู้เช่า

ข้อ ๖ การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ส่งมอบและเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามรายละเอียดและคุณลักษณะเฉพาะของระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ และ ผนวก ๒ แนบท้ายสัญญานี้และเงื่อนไขต่างๆ ของสัญญานี้แล้ว ผู้เช่าจะออกหนังสือแสดงการรับมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) เพื่อผู้ให้เช่าใช้เป็นหลักฐานประกอบการขอรับชำระราคาระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC)

ถ้าผลการตรวจรับปรากฏว่า ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ผู้ให้เช่าส่งมอบไม่ถูกต้องครบถ้วนหรือไม่ตรงตามรายละเอียดและคุณลักษณะเฉพาะของระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) แนบท้ายสัญญานี้ และเงื่อนไขต่างๆ ของสัญญานี้ หรือใช้งานได้ไม่ถูกต้องครบถ้วนตามข้อ ๕ ผู้เช่าทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) นั้น ในกรณีเช่นนี้ ผู้ให้เช่าต้องนำระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) นั้นกลับคืนโดยเร็วที่สุดเท่าที่จะทำได้และนำระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ใหม่มาส่งมอบให้แก่ผู้เช่า หรือต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญาด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเอง และระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าว ผู้ให้เช่าจะนำมาอ้างเป็นเหตุขอขยายเวลาตามสัญญาหรือของดหรือลดค่าปรับไม่ได้

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ไม่ครบถ้วนหรือส่งมอบครบถ้วน แต่ใช้งานได้ไม่ถูกต้องตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๕ แต่ไม่ถึงกับทำให้ระบบคอมพิวเตอร์ทั้งหมดใช้การไม่ได้ ผู้เช่าจะตรวจรับระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) เฉพาะส่วนที่ใช้งานได้ถูกต้องครบถ้วน โดยออกหนังสือแสดงการรับมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) เฉพาะส่วนนั้นก็ได้

การตรวจรับจะสมบูรณ์ตามสัญญานี้ก็ต่อเมื่อผู้เช่าได้ทดสอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ว่าสามารถปฏิบัติงานได้เต็มความประสงค์ของผู้เช่าอย่างถูกต้องครบถ้วน

ข้อ ๗ การชำระเงิน

ผู้เช่าตกลงชำระราคาค่าระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) และการอนุญาตให้ใช้สิทธิให้แก่ผู้ให้เช่า เมื่อผู้เช่าได้รับมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ถูกต้องครบถ้วนตามข้อ ๖ และผู้ให้เช่าได้อบรมเจ้าหน้าที่ของผู้เช่าตามข้อ ๑๑ เสร็จสิ้นแล้ว

ข้อ ๘ สิทธิของผู้เช่า

๘.๑ ผู้เช่ามีสิทธิที่จะใช้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) และคู่มือสำหรับผู้ใช้งานระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญา

๘.๒ ผู้เช่าขอรับรองว่าจะไม่ลบ ทำลาย ทำให้เสียหาย หรือทำให้ไม่ชัดเจนซึ่งเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์แสดงความเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์หรือเครื่องหมายการค้าของผู้ให้เช่าโดยจงใจหรือประมาทเลินเล่ออย่างร้ายแรง

๘.๓ ผู้ให้เช่าจะไม่โอนลิขสิทธิ์ใดๆ ในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) หรือสิทธิการเป็นผู้มีอำนาจอนุญาตให้ผู้อื่นใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ของตนทั้งหมดหรือแต่บางส่วนตามสัญญานี้ให้แก่บุคคลอื่น

ข้อ ๙ การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

๙.๑ ภายในกำหนดระยะเวลาการอนุญาตให้ใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามข้อ ๓.๓ ผู้ให้เช่ารับประกันว่านับตั้งแต่เวลาที่ผู้เช่าได้รับมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) จะทำงานได้ตามที่กำหนดไว้ตามสัญญานี้ครบถ้วนสมบูรณ์ทุกประการ

๙.๒ ผู้ให้เช่ายินยอมจะรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่เครื่องคอมพิวเตอร์และอุปกรณ์ต่อพ่วง หรือระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) อื่นๆ หรือสิ่งอื่นใด อันเกิดจากความชำรุดบกพร่องของระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ไม่ว่าจะเกิดด้วยเหตุใด เป็นเวลา ๑ (หนึ่ง) ปี นับถัดจากวันที่ผู้เช่าได้รับมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) โดยถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา

ภายในระยะเวลาประกันตามวรรคหนึ่ง หากระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) เกิดการชำรุดบกพร่อง หรือไม่สามารถทำงานได้ครบถ้วนสมบูรณ์ตามที่กำหนดในสัญญานี้ ผู้ให้เช่าจะต้องซ่อมแซมแก้ไขระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ดังกล่าวให้ทำงานได้อย่างสมบูรณ์ หรือติดตั้งระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) อันใหม่ที่ได้มาตรฐานและมีคุณสมบัติเท่ากับหรือดีกว่าระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ซื้อขายและอนุญาตให้ใช้สิทธิตามสัญญานี้โดยไม่ชักช้า ทั้งนี้ ไม่เกิน ๑ (หนึ่ง) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้เช่าทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่จัดการซ่อมแซมแก้ไขหรือไม่ติดตั้งระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ให้ใหม่ภายในกำหนดเวลาดังกล่าว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นทำการนั้นแทนผู้ให้เช่า โดยผู้ให้เช่าต้องออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นแทนผู้เช่า

ข้อ ๑๐ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็นเงินสด ตามใบเสร็จรับเงิน อ.ส.ค.เลขที่ HO ๐๔๐๒๔๓ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๖ เป็นจำนวนเงิน ๒๔,๕๐๐.-บาท (สองหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) มามอบไว้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้ให้เช่าใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้ให้เช่าพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลงหรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้เช่าส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่อง (ถ้ามี) ตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้เช่าต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้เช่าภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๑๑ การอบรม

ผู้ให้เช่าต้องจัดอบรมการใช้งานระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญานี้ให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้เช่าให้เข้าใจและสามารถใช้งานระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ได้เป็นอย่างดีมีประสิทธิภาพ โดยจะต้องส่งหลักสูตรตารางฝึกอบรมและสถานที่ฝึกอบรมให้ผู้เช่าหรือผู้บริหารจัดการดูแลระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ผู้เช่าแต่งตั้งพิจารณาเห็นชอบเป็นหนังสือก่อนดำเนินการฝึกอบรมโดยต้องดำเนินการฝึกอบรมให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่ผู้เช่าได้รับมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจัดอบรมจากผู้เช่า

/ข้อ ๑๒ คู่มือ.....

ข้อ ๑๒ คู่มือการใช้งานระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) และการให้คำแนะนำ

๑๒.๑ ผู้ให้เข้าต้องจัดหาคู่มือการใช้งานระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ซึ่งเป็นต้นฉบับ จำนวน ๑ (หนึ่ง) ชุด พร้อมไฟล์เอกสารอิเล็กทรอนิกส์ ให้เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้เข้าตามรายละเอียดที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒ พร้อมทั้งจะต้องปรับปรุงคู่มือดังกล่าวให้ทันสมัยทุกครั้งที่มีการปรับปรุงระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ให้ทันสมัยขึ้นตลอดระยะเวลารับประกันตามข้อ ๙.๒ และต้องให้คำแนะนำในการใช้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) และคู่มือการใช้งานระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) เมื่อมีการปรับปรุงระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ดังกล่าว หรือเมื่อผู้เช่าร้องขอตลอดระยะเวลาประกันโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้เช่า

๑๒.๒ ผู้ให้เข้าต้องให้คำแนะนำแก่ผู้เช่าในการใช้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) และคู่มือการใช้งานระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) รวมทั้งจะต้องดำเนินการต่างๆ เกี่ยวกับระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ในลักษณะของการให้บริการหลังการขาย ทั้งนี้ เพื่อให้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) สามารถทำงานได้อย่างสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาการรับประกันตามข้อ ๙.๒ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้เช่ารายละเอียดเป็นไปตามที่กำหนดในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒ แนบท้ายสัญญานี้

ข้อ ๑๓ การรักษาความลับทางการค้า

๑๓.๑ ผู้เช่าจะไม่เปิดเผยในลักษณะที่จะก่อให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ให้เข้า ให้บุคคลอื่นทราบซึ่งข้อมูลหรือเทคนิคเกี่ยวกับระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ซึ่งผู้ให้เข้าประสงค์ให้เป็นความลับทางการค้าของผู้ให้เข้า และผู้ให้เข้าได้แจ้งให้ผู้เช่าทราบเป็นหนังสือแล้ว

๑๓.๒ ผู้ให้เข้า ลูกจ้าง ตัวแทนหรือพนักงานของผู้ให้เข้าจะต้องไม่เอาไปเปิดเผย หรือใช้ข้อมูลและ/หรือสารสนเทศของผู้เช่า หรือกระทำได้ด้วยประการใดๆ ให้บุคคลอื่นเอาไปเปิดเผย หรือใช้ข้อมูลและ/หรือสารสนเทศของผู้เช่า หรือเข้าถึงโดยมิชอบซึ่งข้อมูลและ/หรือสารสนเทศของผู้เช่าผ่านระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) และระบบคอมพิวเตอร์ หรือล่วงรู้มาตรการป้องกันการเข้าถึงข้อมูลและ/หรือสารสนเทศของผู้เช่าผ่านระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) และระบบคอมพิวเตอร์ที่จัดทำขึ้นเป็นการเฉพาะ หรือกระทำได้ด้วยประการใดๆ โดยมีขอบด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์เพื่อดักจับไว้ซึ่งข้อมูลและ/หรือสารสนเทศของผู้เช่าหรือผู้ที่เกี่ยวข้องกับผู้เช่าที่อยู่ระหว่างการส่งผ่านระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) และระบบคอมพิวเตอร์โดยไม่ชอบด้วยกฎหมายหรือโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่า



Omms:



/ข้อ ๑๔ ความคุ้มครอง.....

ข้อ ๑๔ ความคุ้มครองเกี่ยวกับลิขสิทธิ์

ในกรณีที่บุคคลภายนอกกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้องใดๆ ว่ามีการละเมิดลิขสิทธิ์หรือสิทธิบัตรหรือสิทธิใดๆ เกี่ยวกับระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญาฯ โดยผู้เช่ามิได้แก้ไขตัดแปลงไปจากเดิม หรือแก้ไขตัดแปลงโดยได้รับความยินยอมจากผู้ให้เช่าเป็นหนังสือ หรือเป็นกรณีที่กฎหมายอนุญาตให้ทำได้ ผู้ให้เช่าจะต้องปกป้องผู้เช่าและดำเนินการทั้งปวงเพื่อให้การกล่าวอ้างหรือการเรียกร้องดังกล่าวระงับสิ้นไปโดยเร็ว เพื่อให้ผู้เช่าสามารถใช้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) นั้นต่อไปได้ ขั้นตอนดังกล่าวอาจรวมถึงการคืนระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) เดิมและเปลี่ยนระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่มีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) เดิมให้ใหม่ ระยะเวลาที่เสียไปดังกล่าวไม่นับรวมเป็นระยะเวลาใช้สิทธิตามสัญญา หากผู้ให้เช่าไม่อาจกระทำได้ และผู้เช่าต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากผลแห่งการละเมิดลิขสิทธิ์ดังกล่าว ผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้ชำระค่าเสียหาย ค่าปรับ และค่าใช้จ่ายอื่นๆ รวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนผู้เช่า ทั้งนี้ ผู้เช่าจะแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบเป็นหนังสือในเมื่อได้มีการกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้องดังกล่าวโดยไม่ชักช้า

ข้อ ๑๕ ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ได้รับการแก้ไขพัฒนาให้ดีขึ้น

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ต้องเสนอระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ได้รับการพัฒนาให้ทันสมัยเป็นปัจจุบันและดีขึ้นจากรากฐานระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญาฯ หรือจากรากฐานระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) อื่นที่เกี่ยวข้องกับระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญาฯ แก่ผู้เช่า และผู้เช่ามีสิทธิใช้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) รุ่นที่พัฒนาทันสมัยเป็นปัจจุบันและดีขึ้นแล้วนี้ด้วย โดยผู้เช่าไม่ต้องจ่ายค่าตอบแทนเพิ่มขึ้นและ/หรือจะต้องจ่ายค่าตอบแทน ให้ผู้ให้เช่าตามจำนวนที่จะตกลงกันตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒

การที่ผู้เช่าเลือกที่จะใช้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ได้พัฒนาตามวรรคหนึ่งแล้วไม่มีผลกระทบต่อข้อสัญญาอื่นๆ

ข้อ ๑๖ การบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามข้อ ๕ แล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ให้แก่ผู้เช่าถูกต้องครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว หรือส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ไม่ตรงตามรายละเอียดและคุณลักษณะเฉพาะของระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ และผนวก ๒ และเงื่อนไขต่างๆ ของสัญญาฯ หรือส่งมอบภายในกำหนดแต่ใช้งานไม่ได้ครบถ้วนตามข้อ ๕ หรือผู้ให้เช่าผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้เช่าที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ให้เช่า

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิรับหรือบังคับจากหลักประกันตามข้อ ๑๐ เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือแต่บางส่วนก็ได้ แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร ตลอดจนมีสิทธิเรียกค่าเสียหายใดๆ อันเนื่องมาจากผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญานี้ และถ้าผู้เช่าจัดซื้อระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) จากบุคคลอื่นเต็มจำนวนหรือเฉพาะจำนวนที่ขาดส่งแล้วแต่กรณีภายในกำหนด ๑ (หนึ่ง) เดือน นับถัดจากวันบอกเลิกสัญญา ผู้ให้เช่าจะต้องชดใช้ราคาที่เพิ่มขึ้นจากราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ด้วย

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้เช่ายังมิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๑๖ ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ (ศูนย์จุดสองศูนย์) ของราคาระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ยังไม่ได้รับมอบ นับถัดจากวันครบกำหนดตามสัญญา จนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้นำระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) มาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน

การคิดค่าปรับในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ตกลงซื้อขายและอนุญาตให้ใช้สิทธิเพียงบางส่วนหรือขาดส่วนประกอบส่วนใดส่วนหนึ่งไป หรือส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ทั้งหมด แต่ใช้งานไม่ได้ถูกต้องครบถ้วนตามข้อ ๕ ซึ่งส่งผลให้ระบบคอมพิวเตอร์ทั้งหมดใช้งานไม่ได้ ให้ถือว่ายังมิได้ส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) นั้นเลย และให้คิดค่าปรับเป็นรายวันจากราคาระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ทั้งหมด

ในระหว่างที่ผู้เช่าไม่ได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น ถ้าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและรับหรือบังคับจากหลักประกันตามข้อ ๑๐ กับเรียกร้องให้ชดใช้ราคาที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๖ วรรคสอง ก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่าเมื่อครบกำหนดส่งมอบแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๘ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ต้องชำระ หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ต้องชำระ หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้เช่ายินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

หากมีเงินค่าระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าทั้งหมด

ข้อ ๑๙ การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาส่งมอบ

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า หรือจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ให้เช่ามีสิทธิของงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาตามสัญญาได้โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาทำการตามสัญญา โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้เช่าทราบอยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาทำการตามสัญญาตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

★★★★★
Zyntelligent

ลงชื่อ.....ผู้เช่า

(นายชัยณรงค์ เปาอินทร์)

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า

(นายพณิษฐ์ สุตโคต)

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า

(นางสาวเบญจวรรณ อินทะ)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางบุญประเสริฐ เพลินสินธุ์)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสุขศิริ อินทร์พันธ์)