



## สัญญาเช่าใช้งานระบบ

สัญญาเลขที่ จช.๐๐๔/๒๕๖๙

สัญญานี้ทำขึ้น ณ องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย (อ.ส.ค.) เลขที่ ๑๖๐ หมู่ ๑ ถนนมิตรภาพ ตำบลมิตรภาพ อำเภอภูกามยาว จังหวัดสระบุรี เมื่อวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ระหว่าง องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย โดย นายชัยณรงค์ เปาอินทร์ รองผู้อำนวยการ ผู้รับมอบอำนาจ ให้กระทำการแทนผู้อำนวยการ ผู้มีอำนาจลงนาม ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่งกับ บริษัท ซินเทลลิเจนท์ จำกัด โดย นายพณิษฐ์ สุกโคต กรรมการผู้จัดการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ตามหนังสือรับรองสำนักงานงานหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ เลขที่ ๓๙๘ หมู่ ๒๐ ตำบลขามเรียง อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

### ข้อ ๑ คำนิยาม

“ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC)” หมายความว่า คำสั่ง ชุดคำสั่งหรือสิ่งอื่นใดที่สามารถใช้งานได้ผ่านคอมพิวเตอร์ตั้งโต๊ะ คอมพิวเตอร์แบบพกพา Smartphone และ Tablet โดยการเชื่อมต่อผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ต เพื่อให้ได้รับผลอย่างหนึ่งอย่างใด ที่อนุญาตให้ใช้สิทธิตามสัญญานี้

### ข้อ ๒ ข้อตกลงซื้อขายและอนุญาตให้ใช้สิทธิ

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าและอนุญาตให้ใช้สิทธิระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) พร้อมด้วยสื่อและคู่มือการใช้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) เป็นราคารวมทั้งสิ้น ๔๘๐,๐๐๐.-บาท (สี่แสนแปดหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๓๑,๔๐๑.๘๗ บาท (สามหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยเอ็ดบาทแปดสิบบเจ็ดสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว รายละเอียดระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) และการอนุญาตให้ใช้สิทธิเป็นไปตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ และผนวก ๒

### ข้อ ๓ การรับรองและการอนุญาตให้ใช้สิทธิ

๓.๑ ผู้ให้เช่ารับรองและยืนยันว่าผู้ให้เช่าเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ รวมถึงสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาอื่นใด และมีสิทธิแต่ผู้เดียวอย่างสมบูรณ์โดยปราศจากภาระผูกพันใดๆ อันจะทำให้เสื่อมสิทธิในหรือคู่มือการใช้หรือสิ่งอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับ และ/หรือผู้ให้เช่ารับรองและยืนยันว่ามีอำนาจในการอนุญาตให้ผู้เช่าใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) คู่มือการใช้หรือสิ่งอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญานี้โดยชอบด้วยกฎหมาย

x

Zyntelligent

/๓.๒ ผู้ให้เช่า....

๓.๒ ผู้ให้เช่าตกลงอนุญาตให้ผู้เช่าใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ผ่านคอมพิวเตอร์ตั้งโต๊ะ คอมพิวเตอร์แบบพกพา Smartphone และ Tablet

๓.๓ กำหนดระยะเวลาอนุญาตให้ใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญาเริ่มต้นตั้งแต่วันที่ผู้เช่าได้รับมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ถูกต้องครบถ้วน รวมเป็นเวลา ๑ (หนึ่ง) ปี ตั้งแต่วันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๙)

๓.๔ ในกรณีที่ผู้ให้เช่าเป็นผู้มีอำนาจอนุญาตให้ผู้เช่าใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญา ผู้ให้เช่าได้นำเอกสารหลักฐานเกี่ยวกับการเป็นผู้มีอำนาจอนุญาตให้ใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ดังกล่าว ซึ่งออกโดยเจ้าของลิขสิทธิ์ มามอบให้แก่ผู้เช่าในขณะลงนามในสัญญา

เอกสารหลักฐานที่แสดงว่าผู้ให้เช่าเป็นผู้มีอำนาจอนุญาตให้ใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ซึ่งผู้ให้เช่าจะต้องนำมามอบให้แก่ผู้เช่าตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีข้อความที่แสดงให้เห็นว่าในกรณีที่ผู้ให้เช่าเลิกกิจการหรือถูกเพิกถอนการอนุญาตให้ใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญานี้จากเจ้าของลิขสิทธิ์ เจ้าของลิขสิทธิ์จะยอมผูกพันตามสัญญานี้แทนผู้ให้เช่าหรือจัดให้ผู้มีอำนาจอนุญาตให้ใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) รายอื่นผูกพันตามสัญญานี้แทนผู้ให้เช่า และอนุญาตให้ผู้เช่าใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) โดยผู้เช่าไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๔ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๔.๑ ผนวก ๑ ใบเสนอราคา จำนวน ๓ (สาม) หน้า

๔.๒ ผนวก ๒ รายละเอียดขอบเขตงาน จำนวน ๕ (ห้า) หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัยของผู้เช่าให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องราคา ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ ๕ การส่งมอบ

ผู้ให้เช่าจะต้องส่งมอบและติดตั้งระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ซื้อขายและอนุญาตให้ใช้สิทธิตามสัญญานี้ให้มีคุณสมบัติถูกต้องและครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ และผนวก ๒ โดยให้พร้อมใช้งานได้ตามรายละเอียดการทดสอบที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒ ให้แก่ผู้เช่า ณ องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย เลขที่ ๑๖๐ หมู่ ๑ ตำบลมิตรภาพ อำเภอมวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี ภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

x

 ในกรณี.....  


ในกรณีผู้ให้เช่าประสงค์จะนำระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) รายการใดที่ต่างไปจากรายละเอียด ที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ และ ผนวก ๒ มาส่งมอบและติดตั้งให้ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน และระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่จะนำมาส่งมอบดังกล่าวนี้จะต้องมีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ และ ผนวก ๒

การส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญาไม่ว่าจะเป็นการส่งมอบเพียงครั้งเดียว หรือส่งมอบหลายครั้ง ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งกำหนดเวลาส่งมอบแต่ละครั้ง โดยทำเป็นหนังสือยื่นต่อผู้เช่า ณ องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย เลขที่ ๑๖๐ หมู่ ๑ ตำบลมิตรภาพ อำเภอมวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี ในวันและเวลาทำการของผู้เช่า ก่อนวันส่งมอบไม่น้อยกว่า ๓ (สาม) วันทำการของผู้เช่า

**ข้อ ๖ การตรวจรับ**

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ส่งมอบและเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามรายละเอียดและคุณลักษณะเฉพาะของระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ และผนวก ๒ แนบท้ายสัญญานี้และเงื่อนไขต่างๆ ของสัญญานี้แล้ว ผู้เช่าจะออกหนังสือแสดงการรับมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) เพื่อผู้ให้เช่าใช้เป็นหลักฐานประกอบการขอรับชำระราคาค่าระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC)

ถ้าผลการตรวจรับปรากฏว่า ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ผู้ให้เช่าส่งมอบไม่ถูกต้องครบถ้วนหรือไม่ตรงตามรายละเอียดและคุณลักษณะเฉพาะของระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) แนบท้ายสัญญานี้ และเงื่อนไขต่างๆ ของสัญญานี้ หรือใช้งานไม่ได้ไม่ถูกต้องครบถ้วนตามข้อ ๕ ผู้เช่าทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) นั้น ในกรณีเช่นว่านี้ ผู้ให้เช่าต้องนำระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) นั้นกลับคืนโดยเร็วที่สุดเท่าที่จะทำได้และนำระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ใหม่มาส่งมอบให้แก่ผู้เช่า หรือต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญาด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเอง และระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าว ผู้ให้เช่าจะนำมาอ้างเป็นเหตุขอขยายเวลาตามสัญญาหรือของดหรือลดค่าปรับไม่ได้

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ไม่ครบถ้วนหรือส่งมอบครบถ้วน แต่ใช้งานได้ไม่ถูกต้องตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๕ แต่ไม่ถึงกับทำให้ระบบคอมพิวเตอร์ทั้งหมดใช้การไม่ได้ ผู้เช่าจะตรวจรับระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) เฉพาะส่วนที่ใช้งานได้ถูกต้องครบถ้วน โดยออกหนังสือแสดงการรับมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) เฉพาะส่วนนั้นก็ได้

การตรวจรับจะสมบูรณ์ตามสัญญานี้ก็ต่อเมื่อผู้เช่าได้ทดสอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ว่าสามารถปฏิบัติงานได้เต็มความประสงค์ของผู้เช่าอย่างถูกต้องครบถ้วน



  
Zyntelligent

/ข้อ ๗ การชำระเงิน.....

ข้อ ๗ การชำระเงิน

ผู้เช่าตกลงชำระราคาค่าบริการระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) และการอนุญาตให้ใช้สิทธิให้แก่ผู้ให้เช่า เมื่อผู้เช่าได้รับมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ถูกต้องครบถ้วนตามข้อ ๖ และผู้ให้เช่าได้อบรมเจ้าหน้าที่ของผู้เช่าตามข้อ ๑๑ เสร็จสิ้นแล้ว

ข้อ ๘ สิทธิของผู้เช่า

๘.๑ ผู้เช่ามีสิทธิที่จะใช้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) และคู่มือสำหรับผู้ใช้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญา

๘.๒ ผู้เช่าขอรับรองว่าจะไม่ลบ ทำลาย ทำให้เสียหาย หรือทำให้ไม่ชัดเจนซึ่งเครื่องหมายหรือสัญลักษณ์แสดงความเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์หรือเครื่องหมายการค้าของผู้ให้เช่าโดยจงใจหรือประมาทเลินเล่ออย่างร้ายแรง

๘.๓ ผู้ให้เช่าจะไม่โอนลิขสิทธิ์ใดๆ ในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) หรือสิทธิการเป็นผู้มีอำนาจอนุญาตให้ผู้อื่นใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ของตนทั้งหมดหรือแต่บางส่วนตามสัญญานี้ให้แก่บุคคลอื่น

ข้อ ๙ การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

๙.๑ ภายในกำหนดระยะเวลาการอนุญาตให้ใช้สิทธิในระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามข้อ ๓.๓ ผู้ให้เช่ารับประกันว่านับตั้งแต่เวลาที่ผู้เช่าได้รับมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) จะทำงานได้ตามที่กำหนดไว้ตามสัญญานี้ครบถ้วนสมบูรณ์ทุกประการ

๙.๒ ผู้ให้เช่ายินยอมจะรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่เครื่องคอมพิวเตอร์และอุปกรณ์ต่อพ่วง หรือระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) อื่นๆ หรือสิ่งอื่นใด อันเกิดจากความชำรุดบกพร่องของระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ไม่ว่าจะเกิดด้วยเหตุใด เป็นเวลา ๑ (หนึ่ง) ปี นับถัดจากวันที่ผู้เช่าได้รับมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) โดยถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา

ภายในระยะเวลาประกันตามวรรคหนึ่ง หากระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) เกิดการชำรุดบกพร่อง หรือไม่สามารถทำงานได้ครบถ้วนสมบูรณ์ตามที่กำหนดในสัญญานี้ ผู้ให้เช่าจะต้องซ่อมแซมแก้ไขระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ดังกล่าวให้ทำงานได้อย่างสมบูรณ์ หรือติดตั้งระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) อันใหม่ที่ได้มาตรฐานและมีคุณสมบัติเท่ากับหรือดีกว่าระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ซื้อขายและอนุญาตให้ใช้สิทธิตามสัญญานี้โดยไม่ชักช้า ทั้งนี้ ไม่เกิน ๑ (หนึ่ง) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้เช่าทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่จัดการซ่อมแซมแก้ไขหรือไม่ติดตั้งระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ให้ใหม่ภายในกำหนดเวลาดังกล่าว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นทำการนั้นแทนผู้ให้เช่า โดยผู้ให้เช่าต้องออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นแทนผู้เช่า

x K

**ข้อ ๑๐ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา**

ในขณะที่ทำสัญญานี้ ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็นเงินสด ตามใบเสร็จรับเงิน อ.ส.ค.เลขที่ HO ๐๔๒๘๗๑ ลงวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เป็นจำนวนเงิน ๒๔,๐๐๐.-บาท (สองหมื่นสี่พันบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) มามอบไว้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้ให้เช่าใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้ให้เช่าพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบที่พึงปวงของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลงหรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้เช่าส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่อง (ถ้ามี) ตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้เช่าต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้เช่าภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบที่พึงปวงตามสัญญานี้แล้ว

**ข้อ ๑๑ การอบรม**

ผู้ให้เช่าต้องจัดอบรมการใช้งานระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญานี้ให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้เช่าให้เข้าใจและสามารถใช้งานระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ได้เป็นอย่างดีมีประสิทธิภาพ โดยจะต้องส่งหลักสูตรตารางฝึกอบรมและสถานที่ฝึกอบรมให้ผู้เช่าหรือผู้บริหารจัดการดูแลระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ผู้เช่าแต่งตั้งพิจารณาเห็นชอบเป็นหนังสือก่อนดำเนินการฝึกอบรมโดยต้องดำเนินการฝึกอบรมให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่ผู้เช่าได้รับมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจัดอบรมจากผู้เช่า

/ข้อ ๑๒ คู่มือ.....

x 

  
★★★★★  
**Zyntelligent**

ข้อ ๑๒ คู่มือการใช้งานระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) และ การให้คำแนะนำ

๑๒.๑ ผู้ให้เช่าต้องจัดหาคู่มือการใช้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ซึ่งเป็นต้นฉบับ จำนวน ๑ (หนึ่ง) ชุด พร้อมไฟล์เอกสารอิเล็กทรอนิกส์ ให้เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้เช่าตามรายละเอียดที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒ พร้อมทั้งจะต้องปรับปรุงคู่มือดังกล่าวให้ทันสมัยทุกครั้งที่มีการปรับปรุงระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ให้ทันสมัยขึ้นตลอดระยะเวลารับประกันตามข้อ ๙.๒ และต้องให้คำแนะนำในการใช้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) และคู่มือการใช้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) เมื่อมีการปรับปรุงระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ดังกล่าว หรือเมื่อผู้เช่าร้องขอตลอดระยะเวลาประกันโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้เช่า

๑๒.๒ ผู้ให้เช่าต้องให้คำแนะนำแก่ผู้เช่าในการใช้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) และคู่มือการใช้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) รวมทั้งจะต้องดำเนินการต่างๆ เกี่ยวกับระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ในลักษณะของการให้บริการหลังการขาย ทั้งนี้ เพื่อให้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) สามารถทำงานได้อย่างสมบูรณ์ ตลอดระยะเวลาการรับประกันตามข้อ ๙.๒ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้เช่ารายละเอียดเป็นไปตามที่กำหนดในเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒ แนบท้ายสัญญานี้

ข้อ ๑๓ การรักษาความลับทางการค้า

๑๓.๑ ผู้เช่าจะไม่เปิดเผยในลักษณะที่จะก่อให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ให้เช่า ให้บุคคลอื่นทราบซึ่งข้อมูลหรือเทคนิคเกี่ยวกับระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ซึ่งผู้ให้เช่าประสงค์ให้เป็นความลับทางการค้าของผู้ให้เช่า และผู้ให้เช่าได้แจ้งให้ผู้เช่าทราบเป็นหนังสือแล้ว

๑๓.๒ ผู้ให้เช่า ลูกจ้าง ตัวแทนหรือพนักงานของผู้ให้เช่าจะต้องไม่เอาไปเปิดเผย หรือใช้ข้อมูลและ/หรือสารสนเทศของผู้เช่า หรือกระทำด้วยประการใดๆ ให้บุคคลอื่นเอาไปเปิดเผย หรือใช้ข้อมูลและ/หรือสารสนเทศของผู้เช่า หรือเข้าถึงโดยมิชอบซึ่งข้อมูลและ/หรือสารสนเทศของผู้เช่าผ่านระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) และระบบคอมพิวเตอร์ หรือล่วงรู้มาตรการป้องกันการเข้าถึงข้อมูลและ/หรือสารสนเทศของผู้เช่าผ่านระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) และระบบคอมพิวเตอร์ที่จัดทำขึ้นเป็นการเฉพาะ หรือกระทำด้วยประการใดๆ โดยมิชอบด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์เพื่อดักจับไว้ซึ่งข้อมูลและ/หรือสารสนเทศของผู้เช่าหรือผู้ที่เกี่ยวข้องกับผู้เช่าที่อยู่ระหว่างการส่งผ่านระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) และระบบคอมพิวเตอร์โดยไม่ชอบด้วยกฎหมายหรือโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่า

x  
F



/ข้อ ๑๔ ความคุ้มครอง.....

ข้อ ๑๔ ความคุ้มครองเกี่ยวกับลิขสิทธิ์

ในกรณีที่บุคคลภายนอกกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้องใดๆ ว่ามีการละเมิดลิขสิทธิ์หรือสิทธิบัตรหรือสิทธิใดๆ เกี่ยวกับระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญาฯ โดยผู้เช่ามิได้แก้ไขตัดแปลงไปจากเดิม หรือแก้ไขตัดแปลงโดยได้รับความยินยอมจากผู้ให้เช่าเป็นหนังสือ หรือเป็นกรณีที่กฎหมายอนุญาตให้ทำได้ ผู้ให้เช่าจะต้องปกป้องผู้เช่าและดำเนินการทั้งปวงเพื่อให้การกล่าวอ้างหรือการเรียกร้องดังกล่าวระงับสิ้นไปโดยเร็ว เพื่อให้ผู้เช่าสามารถใช้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) นั้นต่อไปได้ ขั้นตอนดังกล่าวอาจรวมถึงการคืนระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) เดิมและเปลี่ยนระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่มีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) เดิมให้ใหม่ ระยะเวลาที่เสียไปดังกล่าวไม่นับรวมเป็นระยะเวลาใช้สิทธิตามสัญญา หากผู้ให้เช่าไม่อาจกระทำได้ และผู้เช่าต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากผลแห่งการละเมิดลิขสิทธิ์ดังกล่าว ผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้ชำระค่าเสียหาย ค่าปรับ และค่าใช้จ่ายอื่นๆ รวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนผู้เช่า ทั้งนี้ ผู้เช่าจะแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบเป็นหนังสือในเมื่อได้มีการกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้องดังกล่าวโดยไม่ชักช้า

ข้อ ๑๕ ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ได้รับการแก้ไขพัฒนาให้ดีขึ้น

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ต้องเสนอระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ได้รับการพัฒนาให้ทันสมัยเป็นปัจจุบันและดีขึ้นจากรากฐานระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญาฯ หรือจากรากฐานระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) อื่นที่เกี่ยวข้องกับระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญาฯ แก่ผู้เช่า และผู้เช่ามีสิทธิใช้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) รุ่นที่พัฒนาทันสมัยเป็นปัจจุบันและดีขึ้นแล้วนี้ด้วย โดยผู้เช่าไม่ต้องจ่ายค่าตอบแทนเพิ่มขึ้นและ/หรือจะต้องจ่ายค่าตอบแทน ให้ผู้ให้เช่าตามจำนวนที่จะตกลงกันตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๒

การที่ผู้เช่าเลือกที่จะใช้ระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ได้พัฒนาตามวรรคหนึ่งแล้วไม่มีผลกระทบต่อข้อสัญญาอื่นๆ

ข้อ ๑๖ การบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามข้อ ๕ แล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ให้แก่ผู้เช่าถูกต้องครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว หรือส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ไม่ตรงตามรายละเอียดและคุณลักษณะเฉพาะของระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ และผนวก ๒ และเงื่อนไขต่างๆ ของสัญญาฯ หรือส่งมอบภายในกำหนดแต่ใช้งานไม่ได้ครบถ้วนตามข้อ ๕ หรือผู้ให้เช่าผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้เช่าที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ให้เช่า

x k



Zyntelligent

ในกรณี..

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันตามข้อ ๑๐ เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือแต่บางส่วนก็ได้ แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร ตลอดจนมีสิทธิเรียกค่าเสียหายใดๆ อันเนื่องมาจากผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญานี้ และถ้าผู้เช่าจัดซื้อระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) จากบุคคลอื่นเต็มจำนวนหรือเฉพาะจำนวนที่ขาดส่งแล้วแต่กรณีภายในกำหนด ๑ (หนึ่ง) เดือน นับถัดจากวันบอกเลิกสัญญา ผู้ให้เช่าจะต้องชดใช้ราคาที่เพิ่มขึ้นจากราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ด้วย

#### ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้เช่ายังมิใช่สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๑๖ ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ (ศูนย์จุดสองศูนย์) ของราคากระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ยังไม่ได้รับมอบ นับถัดจากวันครบกำหนดตามสัญญา จนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้นำระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) มาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน

การคิดค่าปรับในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ตกลงซื้อขายและอนุญาตให้ใช้สิทธิเพียงบางส่วนหรือขาดส่วนประกอบส่วนใดส่วนหนึ่งไป หรือส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ทั้งหมด แต่ใช้งานไม่ได้ถูกต้องครบถ้วนตามข้อ ๕ ซึ่งส่งผลให้ระบบคอมพิวเตอร์ทั้งหมดใช้งานไม่ได้ ให้ถือว่ายังมิได้ส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) นั้นเลย และให้คิดค่าปรับเป็นรายวันจากราคากระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ทั้งหมด

ในระหว่างที่ผู้เช่าไม่ได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น ถ้าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและริบหรือบังคับจากหลักประกันตามข้อ ๑๐ กับเรียกร้องให้ชดใช้ราคาที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๖ วรรคสอง ก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่าเมื่อครบกำหนดส่งมอบแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

#### ข้อ ๑๘ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ต้องชำระ หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ที่ต้องชำระ หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้เช่ายินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

✓

  
/หาก.....  
★★★★★  
Zyntelligent

หากมีเงินค่าระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่าทั้งหมด

**ข้อ ๑๙ การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาส่งมอบ**

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า หรือจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบระบบศูนย์ข้อมูลด้านกิจการโคนม (Dairy Data Center : DDC) ตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ให้เช่ามีสิทธิของงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาตามสัญญาได้โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาทำการตามสัญญา โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้เช่าทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่วันที่

การงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาทำการตามสัญญาตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



ลงชื่อ.....ผู้เช่า  
(นายชัยณรงค์ เปาอินทร์)

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า  
(นายพณิชย สุตโคต)

ลงชื่อ.....พยาน  
(นางบุญประเสริฐ เพลินสินธุ์)

ลงชื่อ.....พยาน  
(นางสุขศิริ อินทร์พันธ์)