

แผนกส่งเสริมกิจการ
รับที่ 433
วันที่ 28 พ.ค. 2569

สารบรรณกลาง
รับที่ ๑๐๕๙
วันที่ ๑๕ พ.ค. ๒๕๖๙
พ.บ. ๑๐๕๙/๒๕๖๙

สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง
2174
รับที่
วันที่ ๑๗/๐๕/๖๙ ๑๙.๑๙๙

องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย (อ.ส.ค.) กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

มากเหลือ สาระบุรี
บันทึกข้อความ

ฝ่ายทรัพยากรมนุษย์

รับที่ ๒๐๕๗
วันที่ ๑๕ พ.ค. ๒๕๖๙
๑๐๕๗

สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง
ที่ กษ. ๑๙๑๑ (กตจ.) ๑๑๕๐๖
เรื่อง ลงนามสัญญาซื้อ/จ้าง

- ๖ พ.ค. ๒๕๖๙

เรียน ○ หัวหน้าสำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง ○ ผู้ช่วยผู้อำนวยการ ○ ผู้อำนวยการ ผ่านกองกฎหมาย

พร้อมบันทึกฉบับนี้ แผนกพัสดุและบริการ สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง ใคร่ขอนำส่งสัญญาซื้อขาย/จ้าง สัญญาเลขที่ สภก.๑๖๘/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๘ เรื่อง ลงนามสัญญาเช่า คลังสินค้า เลขที่ ๙๙/๑ หมู่ ๙ ตำบลห้วยบง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดสระบุรี เนื้อที่ใช้สอยประมาณ ๗,๒๐๐ ตารางเมตร กว้างหน้าระยะเวลา ๙ เดือน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ ๑๕ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ เป็นเงิน ๓,๙๖๗,๒๐๐ บาท ระหว่าง อ.ส.ค. กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา พร้อมรายละเอียดและเอกสารประกอบการพิจารณา ดังนี้

○ หลักประกันสัญญา หลักรประกันเป็นเงินสด ตามใบเสร็จรับเงิน อ.ส.ค.เลขที่ ML ๑๑๖๘๒๒ ลงวันที่ ๒๓ เดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นเงิน ๑๙๙,๓๖๐ บาท ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕ ของราคาเช่าทั้งหมดตามสัญญา

○ ใบเสนอราคา

○ สำเนาหนังสือรับรอง/สำเนาใบสำคัญแสดงการจดทะเบียน (รายละเอียดวัตถุประสงค์การ

ทะเบียนบริษัทจำกัด/ห้างหุ้นส่วนจำกัด)

○ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ.๒๐)

○ สำเนาใบทะเบียนการค้า (ภ.ค.๐๔๐๑)

○ สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ

○ หนังสือมอบอำนาจ (ติดอากรแสตมป์ ๓๐ บาท)

○ สำเนาทะเบียนบ้าน-บัตรประจำตัวประชาชนและของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ

○ ข้อกำหนดรายละเอียด

○ แบบแปลน

○ แผนที่ตั้งสำนักงาน

○ อื่น ๆ (ถ้ามี)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

***หมายเหตุ

- รับชุดรายงานผลพิจารณาและอนุมัติจัดซื้อจัดจ้าง เพื่อทำสัญญา ณ วันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๙

- แจ้งคู่สัญญา เรื่อง ลงนามสัญญา ณ วันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๙

- คู่สัญญามาลงนามสัญญา ณ อ.ส.ค. ณ วันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๙

(นายประเสริฐ คงใหญ่)

หัวหน้าสำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง

ความเห็นของแผนกกฎหมาย

เรียน ○ หัวหน้าสำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง ○ ผู้ช่วยผู้อำนวยการ ○ ผู้อำนวยการ

แผนกนิติการคณะเนบม ทรงกฎหมาย ฝ่ายทรัพยากรมนุษย์ ได้ตรวจลงนามสัญญา ๑๗๓/๒๕๖๙ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๙ เห็นว่า ข้อตกลงให้สัญญาฉบับดังกล่าวเป็นสัญญาซื้อขาย/เช่า ได้ตามกฎหมาย ผู้รับมอบอำนาจ (นายแสงวัฒนา กอจันทร์) เป็นผู้มีอำนาจพิจารณาตามคำสั่ง อ.ส.ค.ที่ ๑๖/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๘

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

๒๕ พ.ค. ๒๕๖๙

นางสาวนงลักษณ์ ศรีปิล
หัวหน้าฝ่ายทรัพยากรมนุษย์

ต้นฉบับ



สัญญาเช่าคullingสินค้า

สัญญาเลขที่ สกภ.๐๖๘/๒๕๖๙

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย (อ.ส.ค.) เลขที่ ๑๖๐/๑ หมู่ที่ ๑ ตำบลมิตรภาพ อำเภอมวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี เมื่อวันที่ ๒๔ เดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ระหว่างองค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย โดยนายแดนณรงค์ ทองอันทัง ตำแหน่งผู้ช่วยผู้อำนวยการ อ.ส.ค. ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนผู้อำนวยการ อ.ส.ค. ผู้มีอำนาจลงนาม ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้เช่า" ฝ่ายหนึ่งกับ ทางหุ้นส่วนจำกัด พ.แสวงวัฒนา โดย นายพรชัย แสงนิล หุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลตาม หนังสือรับรองสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสระบุรี มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๙๙/๑ หมู่ ๙ ตำบลห้วยบง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดสระบุรี แบบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า "ผู้ให้เช่า" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากัน มีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงการเช่า

ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าและผู้เช่าตกลงเช่า คullingสินค้า เลขที่ ๙๙/๑ หมู่ ๙ ตำบลห้วยบง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดสระบุรี เนื้อที่ใช้สอยประมาณ ๗,๒๐๐ (เจ็ดพันสองร้อย) ตารางเมตร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า "สถานที่เช่า" ตามรูปถ่ายที่เช่าเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ เพื่อใช้เป็นคลังจัดเก็บผลิตภัณฑ์นม ยู.เอช.ที. สำหรับรอจำหน่ายให้กับลูกค้า/เอเยนต์ ของผู้เช่า

ข้อ ๒. คำรับรองเกี่ยวกับกรรมสิทธิ์ในสถานที่เช่า

ผู้ให้เช่ารับรองว่าสถานที่เช่าเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ให้เช่าปรากฏหลักฐานตามที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๐๓๖๒ ตำบลห้วยบง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดสระบุรี เอกสารแนบท้ายสัญญา ผนวก ๒ ซึ่งผู้ให้เช่ามีสิทธินำออกให้เช่าได้โดยไม่มีภาระผูกพันหรือการรอนสิทธิใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๓. การส่งมอบสถานที่เช่า

ผู้ให้เช่าต้องส่งมอบสถานที่เช่าให้แก่ผู้เช่าในสภาพดีและเหมาะสมแก่การที่ผู้เช่า สามารถเข้าครอบครองใช้ประโยชน์ตามความมุ่งหมายในการทำสัญญาได้นับแต่วันเริ่มต้นของระยะเวลาการเช่าตามข้อ ๔.

กรณีผู้เช่า มีความประสงค์จะเช่าทำการปรับปรุงสถานที่เช่าก่อนจะเข้าใช้ประโยชน์ในสถานที่เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องส่งมอบสถานที่เช่าให้ผู้เช่า ทำการปรับปรุงนับแต่วันที่ลงนามในสัญญา หรือวันอื่นตามที่ผู้เช่า จะกำหนดและแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ (สามสิบ) วัน และผู้ให้เช่าจะอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ในการเข้าทำการปรับปรุงดังกล่าว

ข้อ ๔. ระยะเวลาการเช่า

ผู้ให้เช่าตกลงให้ผู้เช่า เช่าสถานที่เช่ามีกำหนดระยะเวลา ๙ เดือน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ ๑๕ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙



ม. น. ...

/ ข้อ ๕. ...

Non

ต้นฉบับ

-๒-

ข้อ ๕. หลักประกันสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็นเงินสด ตามใบเสร็จรับเงิน อ.ส.ค. เลขที่ ML ๐๑๖๘๒๒ ลงวันที่ ๒๓ เดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙ เป็นเงิน ๑๙๘,๓๖๐.- บาท (หนึ่งแสนเก้าหมื่นแปดพันสามร้อยหกสิบบาทถ้วน) ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕ ของราคาเช่าทั้งหมดตามสัญญามอบให้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลงหรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้เช่าส่งมอบทรัพย์สินที่เช่าล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาเช่าตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้เช่าต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้เช่าภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

ข้อ ๖. ค่าเช่า

ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าสถานที่เช่าตามข้อ ๑ ให้แก่ผู้ให้เช่าเป็นรายเดือนในอัตราเดือนละ ๔๑๗,๖๐๐.-บาท (สี่แสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันหกร้อยบาทถ้วน) โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่าภายในวันที่ ๑ ของเดือนถัดไป และไม่ต้องชำระค่าใช้จ่ายอื่นๆ อื่นนอกจากค่าเช่า ทั้งนี้ ค่าเช่าตามอัตราดังกล่าวเป็นค่าเช่าไม่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม แต่ได้รวมค่าภาษีอากรอื่นๆ ด้วยแล้ว

กรณีการเช่าสถานที่เช่าตามวรรคแรกไม่ครบเดือนแห่งปฏิทิน ให้คำนวณค่าเช่าต่อวันจากอัตราค่าเช่าต่อเดือนหารด้วย ๓๐ (สามสิบ)

ข้อ ๗. สิทธิและหน้าที่ของผู้ให้เช่า

๗.๑ ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่า ดำเนินการจัดทำ ติดตั้ง ซ่อมแซม ปรับปรุงท่อน้ำประปาไฟฟ้า เครื่องปรับอากาศ และระบบโทรศัพท์ รวมทั้งอุปกรณ์อื่นใดในสถานที่เช่าได้ตามความจำเป็นเพื่อประโยชน์ของผู้เช่า

๗.๒ ผู้ให้เช่าต้องชำระค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือภาษีใด ๆ ที่เรียกเก็บในลักษณะเดียวกันตลอดจนค่าภาษีอากรใดๆ ที่เกี่ยวกับการเช่าหรือสถานที่เช่าให้ถูกต้องครบถ้วนตามกฎหมายก่อนวันทำสัญญานี้

๗.๓ ผู้ให้เช่าต้องจัดให้ผู้เช่า ได้ใช้ประโยชน์ในสถานที่เช่าโดยปราศจากการรบกวน

๗.๔ ผู้ให้เช่าจะรักษาความสะอาด และจัดให้มีแสงสว่างตามสมควร เช่น ทางเดินบริเวณรอบๆ อาคาร ที่จอดรถ ฯลฯ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมจากผู้เช่า

๗.๕ ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะไม่โอนสิทธิหน้าที่ตามสัญญาหรือกรรมสิทธิในสถานที่เช่าแก่บุคคลอื่น เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่าก่อน

๗.๖ ผู้ให้เช่า ต้องดูแลไม่ให้เกิดอัคคีภัยแก่สถานที่เช่า

๗.๗ หากสถานที่เช่าเกิดชำรุดเสียหาย และมีไขเพราะเกิดการกระทำของผู้เช่าหรือบริวารของผู้เช่า เมื่อผู้เช่าแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบเป็นหนังสือ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดการซ่อมแซมทันที โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเอง ไม่ว่าจะเป็นการซ่อมแซมใหญ่หรือซ่อมแซมเล็กน้อยก็ตาม

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ดำเนินการซ่อมแซมภายในกำหนด ๓๐ วันนับแต่ที่ได้รับแจ้งดังกล่าว ผู้เช่ามีสิทธิเข้าดำเนินการซ่อมแซมด้วยตนเอง หรือจะว่าจ้างให้บุคคลภายนอกดำเนินการซ่อมแซมก็ได้ และถ้าผู้เช่าต้องเสียค่าใช้จ่ายในการนี้เป็นจำนวนเงินเท่าใด ผู้ให้เช่าจะต้องรับผิดชอบใช้ให้แก่ผู้เช่า จนเต็มจำนวน

๑๐๖



๓๓
/ข้อ ๘. สิทธิ...

ต้นฉบับ

-๓-

ข้อ ๘. สิทธิและหน้าที่ของผู้เช่า

๘.๑ ผู้เช่า มีสิทธิตัดแปลงต่อเติมสถานที่เช่าเพื่อประโยชน์ในการใช้สอยสถานที่เช่าตามข้อ ๑ ได้ตามความจำเป็น โดยผู้เช่า จะแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบเป็นหนังสือก่อน

๘.๒ หากสถานที่เช่าเกิดชำรุดเสียหาย ผู้เช่าต้องแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบเป็นหนังสือ ซึ่งผู้ให้เช่า จะต้องซ่อมแซมทันทีด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า เว้นแต่ความชำรุดเสียหายเกิดจากการกระทำของฝ่ายผู้เช่า โดยตรง

๘.๓ เมื่อสัญญาเช่าสิ้นสุดลง ผู้เช่าจะต้องส่งคืนสถานที่เช่าในสภาพที่ดีดังเดิม เว้นแต่ความชำรุดเสียหายของสถานที่เช่าเกิดจากการเสื่อมสภาพหรือความชำรุดบกพร่องของสถานที่เช่าหรือเหตุสุดวิสัยใด ๆ หรือเหตุอื่นซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เช่า

๘.๔ ผู้เช่ามีสิทธิที่จะลดพื้นที่สถานที่เช่าบางส่วน หรือผู้เช่าไม่มีความจำเป็นต้องเช่าสถานที่เช่า เพื่อเก็บผลิตภัณฑ์นมต่อไป ผู้เช่ามีสิทธิเปลี่ยนแปลงจำนวนพื้นที่เช่า หรือมีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าได้ ทั้งนี้ ผู้เช่าต้องมีหนังสือแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า ๑๕ (สิบห้า) วัน โดยผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกชดเชยค่าเสียหายใดๆ จากผู้เช่า ทั้งสิ้น

๘.๕ ผู้เช่ายินยอมให้ผู้ให้เช่าหรือตัวแทนของผู้ให้เช่าตรวจสอบสถานที่เช่าได้เป็นครั้งคราวในวันและเวลาราชการตามความเหมาะสม โดยผู้ให้เช่าจะต้องบอกกล่าวให้ผู้ให้เช่า ทราบล่วงหน้าเป็นหนังสือก่อนทุกครั้ง

ข้อ ๙. ค่าปรับ

เมื่อครบกำหนดส่งมอบสถานที่เช่าตามสัญญานี้แล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบสถานที่เช่าให้แก่ผู้เช่า หรือส่งมอบไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบจำนวน ผู้ให้เช่าตกลงชำระค่าปรับให้ผู้เช่า เป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ (ศูนย์จุดสองศูนย์) ของราคาค่าเช่าสถานที่เช่าส่วนที่ยังไม่ได้รับมอบ นับจากวันถัดจากวันครบกำหนดตามสัญญา จนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้ส่งมอบสถานที่เช่าให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน

ในระหว่างที่มีการปรับถ้าผู้เช่าเห็นว่า ผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ก็ได้

ข้อ ๑๐. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

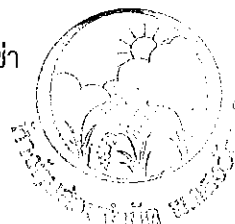
ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องชดเชยค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิง ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่าหากผู้ให้เช่าไม่ชดเชยให้ถูกต้องครบถ้วน ภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจากค่าเช่าที่ต้องชำระหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากค่าเช่าที่ต้องชำระ หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้เช่ายินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

ข้อ ๑๑. การงดหรือลดค่าปรับ การขยายเวลาทำการตามสัญญา

ผู้ให้เช่ามีสิทธิของด หรือลดค่าปรับ หรือขอขยายเวลาทำการตามสัญญา ได้ตามจำนวนวันที่มีเหตุเกิดขึ้นจริง เฉพาะกรณีดังต่อไปนี้

- (๑) เหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้เช่า
- (๒) เหตุสุดวิสัย



๓๓ ๓๓

๓๓

/ (๓) เหตุ...

ต้นฉบับ

-๔-

(๓) เหตุเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่คู่สัญญาไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย โดยผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งเหตุดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ วันนับแต่เหตุนั้นได้สิ้นสุดลง หากผู้ให้เช่ามิได้แจ้งภายในเวลาที่กำหนด ผู้ให้เช่าจะยกมากล่าวอ้าง เพื่อขอลดหรืองดค่าปรับ หรือขอขยายเวลาในภายหลังมิได้ เว้นแต่กรณีตาม (๑) ซึ่งมีหลักฐานชัดเจนแจ้งหรือ ผู้เช่าทราบที่อยู่แล้ว

การของด หรือลดค่าปรับ หรือขอขยายเวลาทำการตามสัญญา ให้อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่า ที่จะพิจารณา

ข้อ ๑๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้

๑๒.๑ แผนก ๑ รูปถ่ายสถานที่เช่า จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

๑๒.๒ แผนก ๒ สำเนาเอกสารสิทธิสถานที่เช่า จำนวน ๔ (สี่) หน้า

๑๒.๓ แผนก ๓ ใบเสนอราคา จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญาฉบับนี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญาฉบับนี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัยของผู้เช่า ให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเช่า ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่า ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๓. การพักการเช่า

ในกรณีสถานที่เช่าหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของสถานที่เช่าไม่เหมาะสมต่อการเช่า โดยไม่สามารถปฏิบัติงานตามปกติได้หรือไม่สามารถเข้าออกได้ อันเนื่องมาจากไฟ น้ำ พายุ ลม เหตุการณ์ทางธรรมชาติเหตุสุดวิสัย หรือเหตุอื่นใดนอกเหนือการควบคุมของผู้ให้เช่า และมีได้เกิดจากการที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามหน้าที่ของตน เป็นเหตุให้ผู้เช่าไม่สามารถใช้สอยสถานที่เช่าได้ประโยชน์ตามความมุ่งหมาย ในการเช่าทำ สัญญาทั้งหมดหรือบางส่วน ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาเช่าทั้งหมดหรือบางส่วนได้และ/หรือผู้เช่าไม่ต้องชำระค่าเช่าตามจำนวนที่คิดเป็นสัดส่วนสำหรับสถานที่เช่าที่ไม่เหมาะสมต่อการเช่า หรือที่ไม่สามารถใช้เป็นทางเข้าหรือออกได้นับแต่วันที่เกิดเหตุการณ์ดังกล่าว จนกว่าสถานที่เช่าจะมีการปรับปรุงให้เหมาะสม ต่อการเช่าและสามารถใช้เป็นทางเข้าหรือออกได้ ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าหรือผู้เช่า มีสิทธิที่จะบอกเลิกการเช่าในส่วน of สถานที่เช่าที่ไม่เหมาะสมต่อการเช่าดังกล่าว และผู้ให้เช่าจะคืนเงินค่าเช่าตามสัดส่วนของสถานที่เช่าที่ไม่ได้ใช้ให้ผู้เช่า โดยคำนวณจากระยะเวลาของสัญญาฉบับนี้ โดยไม่มีดอกเบี้ยหรือค่าปรับใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๔. การสิ้นสุดของสัญญาเช่า

สัญญาเช่าฉบับนี้จะสิ้นสุดลงในกรณีใดกรณีหนึ่ง ดังต่อไปนี้

๑๔.๑ เมื่อครบกำหนดระยะเวลาเช่าตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๔

๑๔.๒ ถ้าสถานที่เช่าเสียหายหรือเสื่อมสภาพไม่ว่าด้วยเหตุใดซึ่งไม่ใช่ความผิดของผู้เช่า อันเป็นเหตุให้ผู้เช่าไม่สามารถใช้สอยสถานที่เช่าให้ได้ประโยชน์ตามความมุ่งหมายในการเช่าทำสัญญาฉบับนี้ ในกรณีนี้ ผู้ให้เช่าจะเรียกค่าเช่าหรือค่าเสียหายใด ๆ จากผู้เช่ามิได้

None



[Handwritten signature]

/๑๔.๓ ใน...

ต้นฉบับ

-๕-

๑๔.๓ ในกรณีที่ผู้เช่า บอกลีกสัญญาฉบับนี้ก่อนครบกำหนดระยะเวลาเช่า เพราะมีเหตุจำเป็น ดังกล่าวในข้อ ๘.๔

๑๔.๔ ผู้เช่าเห็นว่า ผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ตามข้อ ๙ วรรคสอง


๑๔.๕ ในกรณีที่คู่สัญญาฝ่ายใดผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งมีสิทธิบอกกล่าว เป็นหนังสือให้คู่สัญญาฝ่ายนั้นปฏิบัติให้ถูกต้องตามสัญญาภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับคำบอกกล่าว หากคู่สัญญาฝ่ายนั้นไม่ปฏิบัติให้ถูกต้องภายในกำหนดระยะเวลาดังกล่าว คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง มีสิทธิบอกเลิกสัญญา ได้

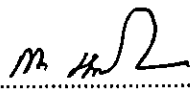
หากสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่ารื้อถอนและขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ ต่าง ๆ ของผู้เช่า ออกจากสถานที่เช่าได้ และผู้เช่า จะดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๑ (หนึ่ง) เดือน นับแต่วันที่สัญญา ฉบับนี้สิ้นสุดลง

ข้อ ๑๕. การบอกกล่าว

การบอกกล่าวใดที่คู่สัญญาฝ่ายหนึ่งจะต้องแจ้งให้คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งทราบตามสัญญาฉบับนี้ จะต้องทำเป็นหนังสือเท่านั้น และหากได้ส่งให้แก่คู่สัญญา ณ ภูมิลำเนาตามที่ปรากฏในสัญญาฉบับนี้ให้ถือว่าได้ส่ง โดยชอบแล้ว

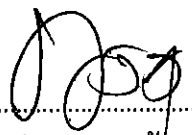
สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญา ต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ  ผู้เช่า
(นายแดนณรงค์ ทองอั้ง)

ลงชื่อ  ผู้ให้เช่า
(นายพรชัย แสงนิล)



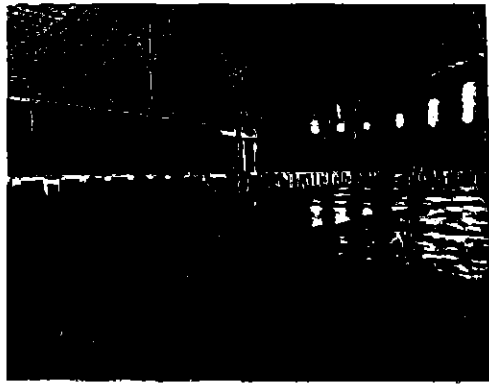
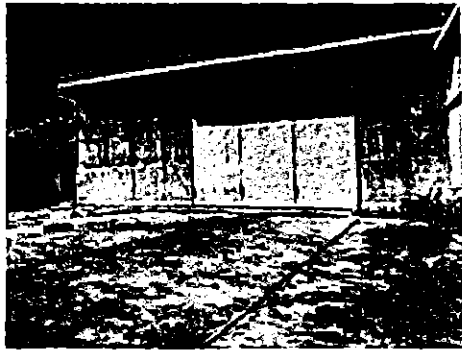
ลงชื่อ  พยาน
(นายชุมพล สวนทอง)

ลงชื่อ  พยาน
(นายนพตล รัชชา)

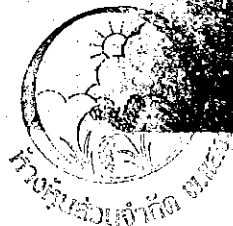
ชั้นบน

ผนวก ๑

คลังสินค้า พ.แสงวัฒนา 5



Now



Mr. [Signature]

ต้นฉบับ

ผนวก ๒

หนังสือยินยอมให้ใช้สถานที่

เขียนที่ ห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา

วันที่ 15 ธันวาคม 2568

ข้าพเจ้า นายเรวัต แสงนิล บ้านเลขที่ 11 หมู่ที่ 9 ถ.พหลโยธิน ต.ห้วยบง

อ.เฉลิมพระเกียรติ จ.สระบุรี ขอทำหนังสือฉบับนี้ขึ้นเพื่อแสดงว่าข้าพเจ้ายินยอมให้ ห้างหุ้นส่วน
จำกัด พ.แสงวัฒนา เลขที่ 99/1 หมู่ 9 ต.ห้วยบง อ.เฉลิมพระเกียรติ จ.สระบุรี ให้ใช้สถานที่
โกดังหลังที่ 11 ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 11 หมู่ที่ 9 ต.ห้วยบง อ.เฉลิมพระเกียรติ จ.สระบุรี บนโฉนด
ที่ดินเลขที่ 10362 ต.ห้วยบง อ.เมือง จ.สระบุรี เพื่อใช้ในการเก็บผลิตภัณฑ์ขององค์การส่งเสริม
กิจการโคนมแห่งประเทศไทย (อ.ส.ค.) ได้ตั้งแต่วันที่ 15 ธันวาคม 2568 เป็นต้นไป จึงได้ลง
ลายมือชื่อไว้สำคัญ

ขอรับรองว่าหนังสือฉบับนี้ได้ทำขึ้นโดยถูกต้องตามความเป็นจริง ทุกประการ

(ลงชื่อ).....ผู้ให้คำยินยอม

(นายเรวัต แสงนิล) ตัวบรรจง

(ลงชื่อ).....ผู้ขอประกอบการ

(นายพจน์ เสงี่ยมวล) ตัวบรรจง

(ลงชื่อ).....

(นาย.....) ตัวบรรจง

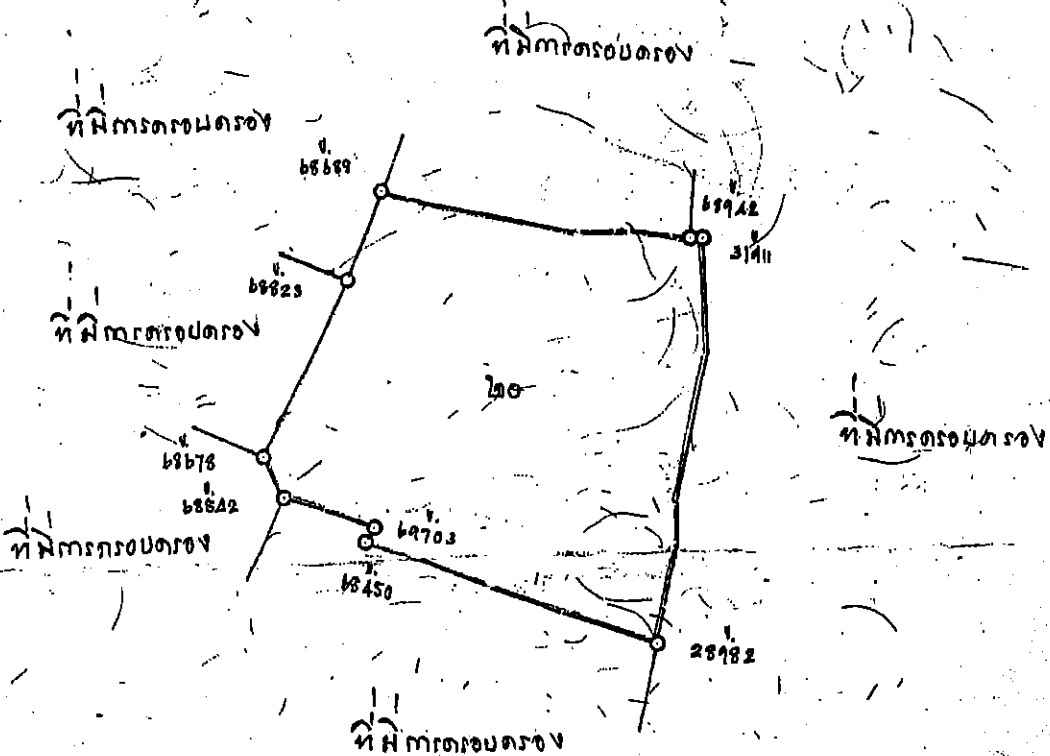
low

ที่ดิน

- ที่ดินเนื้อ ๖๑ ไร่ ๑๑๐๖ กว. หมู่ ๓ ตำบลหนองปรือ
- ที่ดิน ๖๑ ไร่ ๑๑๐๖ กว. หมู่ ๓ ตำบลหนองปรือ
- ที่ดินสวนซอก ๖๑ ไร่ ๑๑๐๖ กว. หมู่ ๓ ตำบลหนองปรือ
- ที่ดินสวนตก ๖๑ ไร่ ๑๑๐๖ กว. หมู่ ๓ ตำบลหนองปรือ

รูปจำลองของแผนที่

มาตราส่วน ๑ : ๕๐๐๐



๒๐

๑๗

ปีงบประมาณ	ปี	ประเภทการจดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	ตามสัญญา			คงเหลือ			เงินที่ชำระค่าเช่า
					ปี	จำนวน	ครุฑ	ปี	จำนวน	ครุฑ	
2563		ขาย	นายบรรณรักษ์ วัฒนศิริ	นายสุวิทย์ วัฒนศิริ	52	20	-	-	-	-	
2564		เช่า	นายสุวิทย์ วัฒนศิริ	นายสุวิทย์ วัฒนศิริ	52	20	-	-	-	-	



[Handwritten signature and scribbles]

[Handwritten mark]

ต้นฉบับ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา

99/1 หมู่ 9 ถ.พหลโยธิน ต.ห้วยบง

อ.เฉลิมพระเกียรติ จ.สระบุรี 18000

04 ส.ค. 2568

เรื่อง ขอเสนอราคาเช่าคลังเก็บสินค้า

เรียน หัวหน้าแผนกคลังสินค้า

ข้าพเจ้า นายพรชัย แสงนิล ในนามห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา มีคลังเก็บสินค้าตั้งอยู่ เลขที่ 99/1 หมู่ 9 ถ.พหลโยธิน ต.ห้วยบง อ.เฉลิมพระเกียรติ จ.สระบุรี ได้ทราบและเข้าใจให้เสนอราคา การจัดซื้อ จัดจ้าง ขององค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย (อ.ส.ค.) ตลอดจนเงื่อนไขทางราชการ จึงขอเสนอราคาเช่าคลังสินค้า พ.แสงวัฒนาหลัง ดังนี้

คลังสินค้า ขนาด 7,200 ตารางเมตร ราคาเช่าตารางเมตรละ 58 บาท/เดือน ราคานี้รวม ทรัพย์สินคลิฟท์พร้อมคนขับในการลงสินค้าแล้ว เริ่มวันที่ 15 ธันวาคม 2568 ถึง 30 กันยายน 2569

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพรชัย แสงนิล)



ผู้จัดการ

โทร. พรชัย 095-8799624

ปนัดดา 095-3265624

ชื่อ	นาย
นามสกุล	ประทุมกรรมา
ตำแหน่ง	K. พรชัย
ชื่อ	กรรมการ
ชื่อ	นาง
นามสกุล	กรรมการ

องค์กรส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย (อ.ส.ค.) สำนักงานใหญ่
 160,160/1 หมู่ 1 ถ.มิตรภาพ ต.มิตรภาพ อ.มวกเหล็ก จ.สระบุรี 18180
 โทร. (036) 909-726, 909-725
 เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000237031



DAIRY FARMING PROMOTION ORGANIZATION OF THAILAND (D.P.O.) HEAD OFFICE
 160,160/1 M.1 Mitraparp Highway, Muaglek, Saraburi 18180 Thailand
 Tel. (036) 909-726, 909-725
 Tax Id. : 0994000237031

ใบเสร็จรับเงิน/RECEIPT

เลขที่/No. ML 016822

FM-DPO-111 REV : 00
 ISSUE DATE : 10/3/49

วันที่/Date

อ.ส.ค. ได้รับเงิน หนี้หุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา

ที่อยู่ 9/1 หมู่ 9 ต.ห้วยบง อ.เฉลิมพระเกียรติ จ.สระบุรี

23 เมษายน 2569

ลำดับที่	ชำระค่า	อ้างอิง	วันที่	จำนวนเงิน (บาท)
	รับเงินค้ำประกันสัญญาเลขที่ สภก.068/2569 ลว.24/4/2569 สัญญาค้ำประกันค้ำ เนื้อที่ใช้สอยประมาณ 7,200 ตารางเมตร (พ.แสงวัฒนา) มีกำหนดระยะเวลา 9 เดือน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ 15/12/68 ถึงวันที่ 30/9/2569 (ระยะตั้งแต่วันที่ 15/12/68 ถึงวันที่ 31/10/69)ระหว่าง อ.ส.ค.กับห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา			198,360.00

หมายเหตุ - ใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์ต่อเมื่อมีลายมือชื่อผู้ได้รับมอบอำนาจและผู้รับเงิน
 - ในกรณีที่ชำระเงินเป็นตราสาร ใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์ต่อเมื่อตราสารนั้นเรียกเก็บเงินเรียบร้อยแล้วเท่านั้น

รวมเงิน

198,360.00

โดยเงินสด อธิชาควรรุ่งไทย..มวกเหล็ก..63852-9 เลขที่ 21 เมษายน 2569 ลงวันที่

เช็คธนาคาร สาขา เลขที่ ได้เรียบร้อยแล้ว

จำนวนเงิน (หนึ่งแสนเก้าหมื่นแปดพันสามร้อยหกสิบบาทถ้วน)

ผู้รับเงิน ดิฉัน ผู้รับมอบอำนาจ

นางสาวสุพัตร์ตน ศิริสูตร นางอภิญญา ใจเมตตา





บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card

เลขประจำตัวประชาชน Identification Number **3 1901 00140 36 3**

ชื่อตัวและชื่อสกุล **นาย พรชัย แสงนิล**

Name **Mr. Pornchai**

Last name **Saengnin**

เกิดวันที่ **15 ม.ค. 2512**

Date of Birth **15 Jan. 1969**

ศาสนา **พุทธ**

ที่อยู 99/1 หมู่ที่ 8 ต.พายัพ อ.โคกพระเกษม

จ.สระบุรี

8 ก.พ. 2561

14 ม.ค. 2570

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

1919-04-02080924

14 Jan. 2027

Handwritten signatures and notes in Thai script, including 'นายพรชัย แสงนิล' and other illegible text.

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน

1901-000891-6

สำนักทะเบียน อําเภอเฉลิมพระเกียรติ

รายการที่อยู่ 99/1 หมู่ที่ 9

ตำบลห้วยบง อําเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดสระบุรี

ชื่อหมู่บ้าน

ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน บ้าน

ลักษณะบ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่

ลงชื่อ

นายทะเบียน

(นางบรรจบ คงชุม)

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 26 กุมภาพันธ์ 2547

Handwritten signature and notes across the form.

เล่มที่ 1

รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 1901-000891-6

ลำดับที่ 12

ชื่อ นายพรชัย แสงนิล

สัญชาติ ไทย

เพศ ชาย

เลขประจำตัวประชาชน

3-1901-00140-36-3

สถานภาพ

เจ้าบ้าน

เกิดเมื่อ

15 ม.ค. 2512

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ

สนธิ์

3-1901-00140-33-9

สัญชาติ

ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ

นพนธ์

3-1901-00140-32-1

สัญชาติ

ไทย

* มาจาก

116 หมู่ที่ 9 ต.ห้วยบง

อ.เฉลิมพระเกียรติ จ.สระบุรี เมื่อ 17 ก.ย. 2557

(นางภานุมาศ จันทร์แก้ว)

นายทะเบียน

** ไปที่

นายทะเบียน

Handwritten signature and notes across the second form.



ที่ E10091220352649

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าห้างหุ้นส่วนนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 23 มกราคม 2521 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0193521000019

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อห้างหุ้นส่วน ห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา

2. ผู้เป็นหุ้นส่วนของห้างหุ้นส่วน มี 4 คน ตามรายชื่อดังนี้

1. นายพรชัย แสงนิล

จำนวน

ลงทุนด้วย เงิน

6,600,000.00 บาท

2. นายพรเทพ แสงนิล

จำนวน

ลงทุนด้วย เงิน

750,000.00 บาท

3. นายพรพิชญ์ แสงนิล

จำนวน

ลงทุนด้วย เงิน

75,000.00 บาท

4. นางสาวพรเพ็ญ แสงนิล

จำนวน

ลงทุนด้วย เงิน

75,000.00 บาท

3. หุ้นส่วนผู้จัดการของห้างหุ้นส่วนนี้ มี 1 คน ตามรายชื่อดังนี้

1. นายพรชัย แสงนิล/

4. ชื่อจำกัดอำนาจหุ้นส่วนผู้จัดการ มีดังนี้ ไม่มี/

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 99/1 หมู่ที่ 9 ถนนพหลโยธิน ตำบลห้วยบง อำเภอเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดสระบุรี/

6. วัตถุประสงค์ของห้างหุ้นส่วนนี้มี 7 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 1 แผ่น

โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากรุ่นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การสั่งพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ป้าธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6910091220352649

ออกให้ ณ วันที่ : 2026-04-02 T13:47:47+0700



ที่ E10091220352649

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ออกให้ ณ วันที่ 2 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

(นางสาวไอลยุตารีย์ ต่อมสมชาติ)

นายทะเบียน

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E10091220352649

1. ห้างนี้เดิมชื่อ ห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา 4 ได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น ห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา เมื่อวันที่ 5 พฤศจิกายน 2552/
2. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2567
3. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้เข้ามาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
4. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญของจดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ปาฐกรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6910091220352649

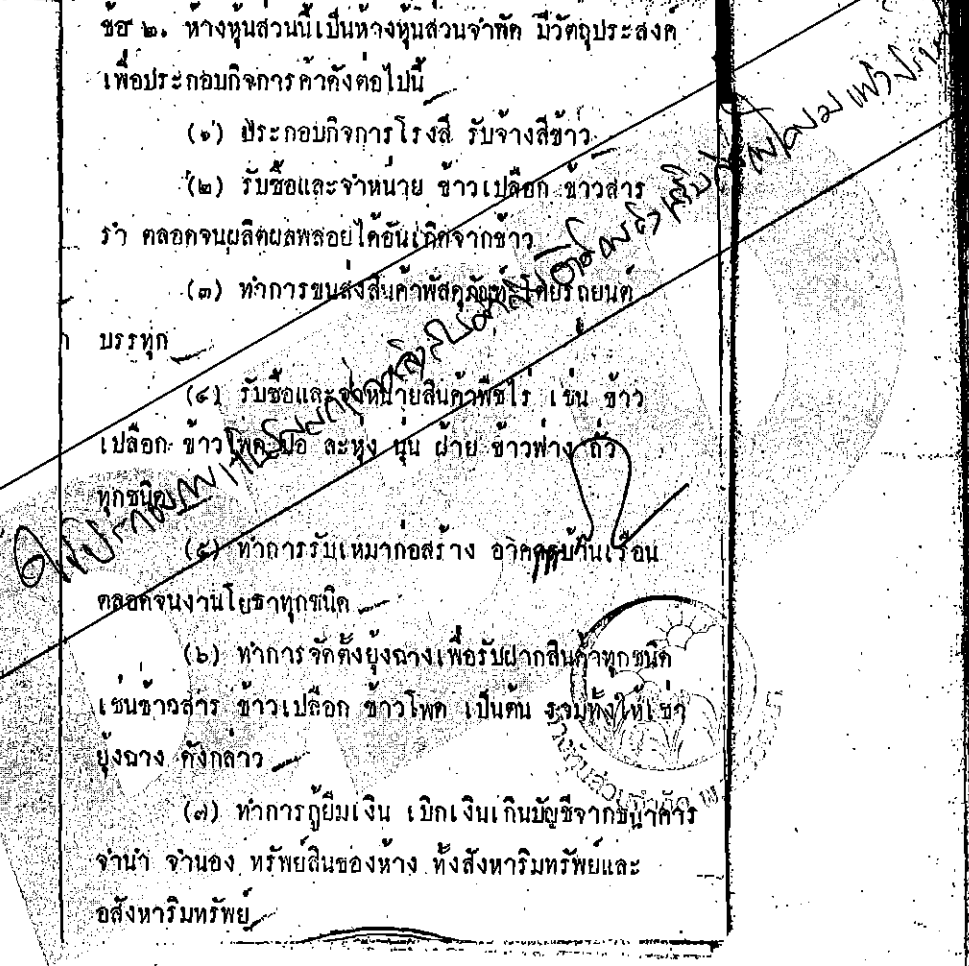
ออกให้ ณ วันที่ : 2026-04-02 T13:47:47+0700

2/3

Signature

ข้อ ๒. ห้างหุ้นส่วนนี้เป็นห้างหุ้นส่วนจำกัด มีวัตถุประสงค์
เพื่อประกอบกิจการค้าดังต่อไปนี้

- (๑) ประกอบกิจการโรงสี รับจ้างสีข้าว
- (๒) รับซื้อและจำหน่าย ข้าวเปลือก ข้าวสาร
ว่า ตลอดจนผลิตภัณฑ์ล้อยโคอินทรีย์จากข้าว
- (๓) ทำการขนส่งสินค้าพัสดุภัณฑ์โดยรถยนต์
บรรทุก
- (๔) รับซื้อและจำหน่ายสินค้าพืชไร่ เช่น ข้าว
เปลือก ข้าวโพด ข้าว อ้อย มัน มันสำปะหลัง ข้าวฟ่าง ถั่ว
ทุกชนิด
- (๕) ทำการรับเหมาก่อสร้าง ออรัลคูนพื้นเรือน
ตลอดจนงานโยธาทุกชนิด
- (๖) ทำการจัดตั้งยุ้งฉางเพื่อรับฝากสินค้าทุกชนิด
เช่น ข้าวสาร ข้าวเปลือก ข้าวโพด เป็นต้น รวมถึงให้เช่า
ยุ้งฉาง ทั้งถาวร
- (๗) ทำการกู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร
จำนำ จำนอง ทรัพย์สินของห้าง ทั้งสิ่งทวาริมทรัพย์และ
อสังหาริมทรัพย์



หนังสือยินยอมให้ใช้สถานที่

เขียนที่ ห้องหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา

วันที่ 15 ธันวาคม 2568

ข้าพเจ้า นายเรวัต แสงนิล บ้านเลขที่ 11 หมู่ที่ 9 ต.พหลโยธิน ต.ห้วยบง

อ.เฉลิมพระเกียรติ จ.สระบุรี ขอทำหนังสือฉบับนี้ขึ้นเพื่อแสดงว่าข้าพเจ้ายินยอมให้ ห้องหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา เลขที่ 99/1 หมู่ 9 ต.ห้วยบง อ.เฉลิมพระเกียรติ จ.สระบุรี ให้ใช้สถานที่ โถงหลังที่ 11 ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 11 หมู่ที่ 9 ต.ห้วยบง อ.เฉลิมพระเกียรติ จ.สระบุรี บนโฉนดที่ดินเลขที่ 10362 ต.ห้วยบง อ.เมือง จ.สระบุรี เพื่อใช้ในการเก็บผลิตภัณฑ์ขององค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย (อ.ส.ค.) ได้ตั้งแต่วันที่ 15 ธันวาคม 2568 เป็นต้นไป จึงได้ลงลายมือชื่อไว้สำคัญ

ขอรับรองว่าหนังสือฉบับนี้ได้ทำขึ้นโดยถูกต้องตามความเป็นจริง ทุกประการ

(ลงชื่อ).....ผู้ให้คำยินยอม

(นายเรวัต แสงนิล) ตัวบรรจง



(ลงชื่อ).....ผู้ขอประกอบการ

(นายเรวัต แสงนิล) ตัวบรรจง

(ลงชื่อ).....

(นายเรวัต แสงนิล) ตัวบรรจง



โฉนดที่ดิน

สิทธิโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ที่ดิน

โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๓๖๒

ตำบล ห้วยมด

อำเภอ เมืองลพบุรี

จังหวัด ลพบุรี

ที่ดินแปลงนพพงานเจ้าหน้าที่ตำรวจพลจตุภจของแล้ว

ผู้ซื้อโฉนดที่ดินเป็นผู้สืบทอดตามกฎหมาย และต้องอยู่ในบังคับ

แห่งกฎหมายซึ่งคงใช้อยู่ในเวลานี้ และที่ใดแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือบัญญัติขึ้นใหม่

ในภายหลัง

ก็จะทำการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามกฎหมายประการใด

ให้นำโฉนดที่ดินนี้มาจดทะเบียนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

โฉนดที่ดินออกให้ ณ วันที่ ๑๕ เดือน เมษายน พุทธศักราช ๒๔๗๗

นายประพจน์ เจริญรัฐ
ข้าราชการจังหวัด

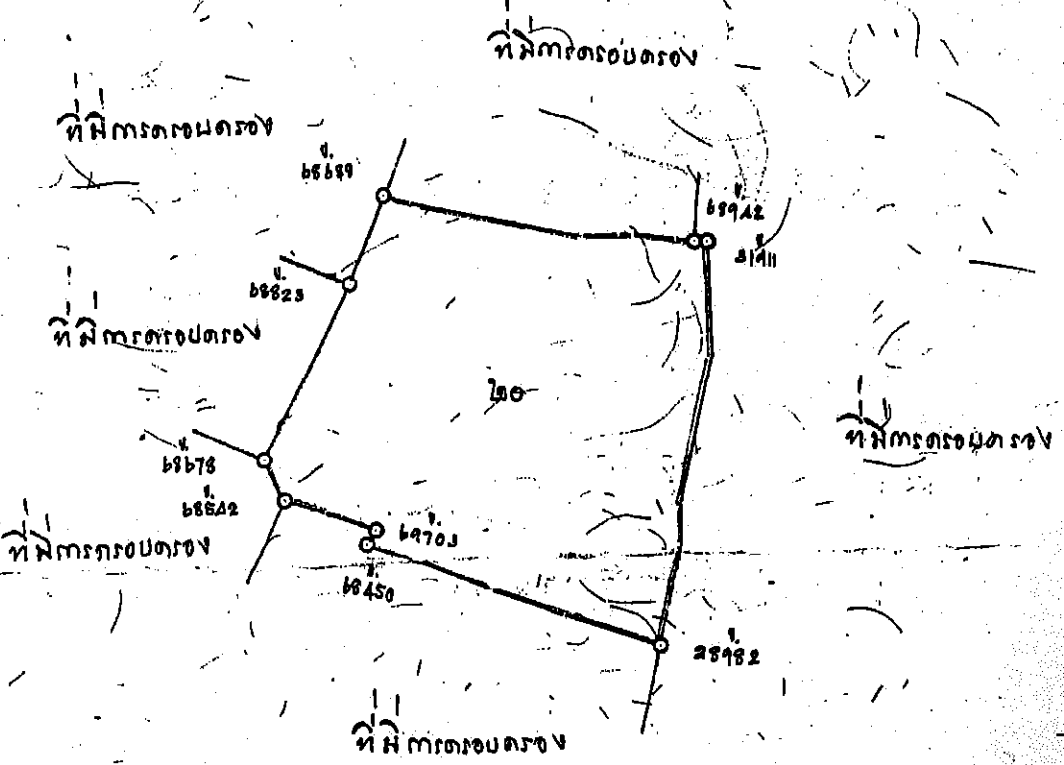
นายเจียม ธรรม
เจ้าพนักงานที่ดิน

เขตติดต่อ

- ทิศเหนือ ขต. วัดป่าหวาย ท. หิมการทองบดทอง
- ทิศใต้ ขต. วัดป่าหวาย ท. หิมการทองบดทอง
- ทิศตะวันออก ขต. วัดป่าหวาย ท. หิมการทองบดทอง
- ทิศตะวันตก ขต. วัดป่าหวาย ท. หิมการทองบดทอง

รูปจำลองของแผนที่

มาตราส่วน ๑:๕๐๐๐

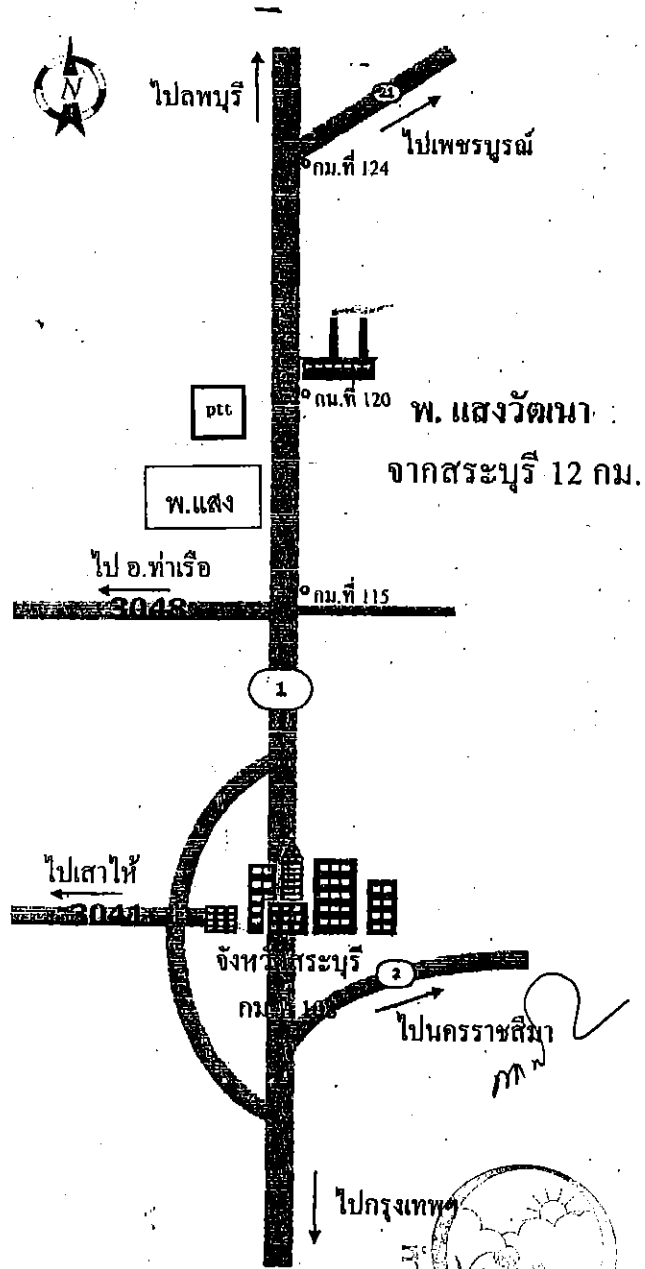


Handwritten signatures and scribbles at the bottom right of the page, including a large 'X' mark and some illegible text.

ประเภท งาน	ประเภท กิจกรรม	ชื่อ ผู้สนับสนุน	ผู้ รับ สนับสนุน	ตามสัญญา			ตามข้อ			เงินที่ คืน ใหม่	วันที่
				วันที่	งาน	การ	วันที่	งาน	การ		
งาน	งาน	นางสาว...	นางสาว...	๒๕	-	๕๐	-	-	-	-	
งาน	งาน	นางสาว...	นางสาว...	๒๕	-	๕๐	-	-	-	-	
งาน	งาน	นางสาว...	นางสาว...	๒๕	-	๕๐	-	-	-	-	



[Handwritten signature and scribbles]



พ. แสงวัฒนา
 99/1 หมู่ที่ 9 ตำบลห้วยบง
 อำเภอเฉลิมพระเกียรติ
 จังหวัด สระบุรี 18000
 Tel. & Fax (036) 369086-7



องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย (อ.ส.ค.) กระทรวงเกษตรและสหกรณ์
มวกเหล็ก สระบุรี
บันทึกข้อความ

สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง
รับที่ ๒๖๖๒
วันที่ ๓๑/๐๖/๖๙ ๑๘.๖๖

แผนกพัสดุและบริการ
รับที่ -
วันที่ - 1 เม.ย. 2569

สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง
ที่ กษ.๑๙๑๑ (กนท.) ๓/๑๖๒๐
เรื่อง ลงนามหนังสือเชิญลงนามสัญญา

แผนกพัสดุและบริการ
วันที่ ๒๗ มี.ค. ๒๕๖๙

เรียน หัวหน้าสำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง

ตามที่องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย(อ.ส.ค.) ได้พิจารณาคัดเลือกให้ห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา เป็นผู้เสนอราคา สำหรับงานเช่าทรัพย์สิน พื้นที่จำนวน ๗,๒๐๐ ตารางเมตร มีกำหนดระยะเวลา ๙ เดือน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ ๑๕ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙ รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๓,๙๖๗,๒๐๐.-บาท อ.ส.ค. จึงขอเชิญให้เข้าทำสัญญา ณ แผนกพัสดุและบริการ สำนักงาน อ.ส.ค. ภาคกลาง เลขที่ ๑๖๐/๑ หมู่ ๑ ตำบลมิตรภาพ อำเภอมวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา ลงนาม

(นางศตพร มหาวงศ์)
หัวหน้ากองบริหารงานทั่วไป

(นายปอง สิริสุ คงใหญ่)
หัวหน้าสำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง

ที่ กษ ๑๙๑๑/๗๑๑



องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย
๑๖๐/๑ ตำบลมิตรภาพ อำเภอมวกเหล็ก
จังหวัดสระบุรี ๑๘๑๘๐

๑ เมษายน ๒๕๖๙

เรื่อง แจ้งให้มาลงนามสัญญา


เรียน ห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา

อ้างถึง ประกาศขององค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย (อ.ส.ค.) เรื่อง การประกาศผู้ชนะการเสนอราคา
สิ่งที่ส่งมาด้วย ร่างสัญญาเลขที่ สกก. ๐๖๘/๒๕๖๙

ตามที่องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย(อ.ส.ค.) ได้พิจารณาคัดเลือกให้
ห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา เป็นผู้เสนอราคา สำหรับงานเช่าทรัพย์สิน พื้นที่จำนวน ๗,๒๐๐ ตารางเมตร
มีกำหนดระยะเวลา ๙ เดือน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ ๑๕ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ เดือนกันยายน
พ.ศ. ๒๕๖๙ รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๓,๙๖๗,๒๐๐.-บาท อ.ส.ค. จึงขอเชิญให้เข้าทำสัญญา ณ แผนกพัสดุและบริการ
สำนักงาน อ.ส.ค. ภาคกลาง เลขที่ ๑๖๐/๑ หมู่ ๑ ตำบลมิตรภาพ อำเภอมวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี ทั้งนี้ ขอให้มา
ก่อนเวลา ๑๖.๓๐ น. โดยนำเอกสารประกอบสัญญา ดังนี้

๑. หลักประกันสัญญา ร้อยละ ๕ เป็นเงิน ๑๙๘,๓๖๐.- บาท (หนึ่งแสนเก้าหมื่นแปดพันสามร้อยหกสิบบาทถ้วน)
๒. หนังสือรับรองจดทะเบียนห้างหุ้นส่วน/บริษัท (ภายในเวลาไม่เกิน ๑ เดือน ก่อนวันลงนามสัญญา)
๔. ใบสำคัญแสดงการจดทะเบียนบริษัทจำกัด/ห้างหุ้นส่วนจำกัด
(รายละเอียดวัตถุประสงค์การจดทะเบียน/ห้างหุ้นส่วน)
๕. สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ.๒๐)
๕. สำเนาใบทะเบียนการค้า
๖. สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิหนังสือมอบอำนาจ (ติดอากรแสตมป์ ๓๐ บาท) กรณีมอบอำนาจ
๗. สำเนาทะเบียนบ้าน-บัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ .
อย่างละ ๑ ฉบับ
๘. แผนที่ตั้งคลังสินค้า
๙. แบบแสดงผลการลงทะเบียนซื้อขายกับภาครัฐ (EGP)
๑๐. โฉนดที่ดิน คลังสินค้า จำนวน ๒ ชุด
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นายป๋วยสวัสดิ์ คงใหญ่)

หัวหน้าสำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง

สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง

กองบริหารงานทั่วไป

แผนกพัสดุและบริการ

โทร./โทรสาร : ๐-๓๖๕๐-๙๗๒๒

กาญจนา/ร่าง/พิมพ์

นพดล/ทาน

16/1/69



แผนกพิเศษและบริหาร
รับที่ 433
วันที่ 12 มี.ค. 2569

สารบรรณกลาง
รับที่ ๑๑๕๕
วันที่ ๑๐ มี.ค. ๒๕๖๙
พิพ๑๑/๑๑๕

องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย (อ.ส.ค.) กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

มวกเหล็ก สระบุรี
บันทึกข้อความ

คณะกรรมการจัดเช่าโดยวิธีพิเศษ

ที่ กษ ๑๙๑๑(กตข).๑/๕๐๕ ลงวันที่ ๕ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานผลการพิจารณาและขออนุมัติสั่งซื้อสิ่งจ้าง

เช่าคลังสินค้าพื้นที่ ๗,๒๐๐ ตารางเมตร ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙ โดยวิธีพิเศษ

หน่วยงบประมาณ
รับที่ 2174
วันที่ - 6 มี.ค. 2569

11 มี.ค. 2569

๑) เรียน ผู้ช่วยผู้อำนวยการ

ตามที่ผู้ช่วยผู้อำนวยการเห็นชอบให้ดำเนินการเช่าคลังสินค้าพื้นที่ ๗,๒๐๐ ตารางเมตร ราคา ๕๘ บาท/ตารางเมตร/เดือน (ตั้งแต่วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๘ - วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙) ระยะเวลาเช่า ๙ เดือน ๑๕ วัน รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๓,๙๖๗,๒๐๐.๐๐ บาท โดยวิธีพิเศษ วงเงินงบประมาณ ๓,๙๖๗,๒๐๐.๐๐ บาท นั้น คณะกรรมการจัดซื้อโดยวิธีพิเศษ ได้ดำเนินการตามข้อบังคับ อ.ส.ค.ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุเกี่ยวกับอุตสาหกรรมโคนม พ.ศ.๒๕๖๑ แล้ว ขอรายงานผลการพิจารณาการจัดซื้อ ดังนี้

คณะกรรมการจัดซื้อโดยวิธีพิเศษ ได้เชิญผู้ประกอบการ จำนวน ๑ ราย ดังนี้

-ห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา

กำหนดยื่นซองเสนอราคาในวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๘ โดยเกณฑ์การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา ดังนี้

-ห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา เสนอราคา ๕๘ บาท/ตารางเมตร/เดือน เป็นเงิน ๓,๙๖๗,๒๐๐.๐๐ บาท ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% ภาษีอากรอื่น ค่าจดทะเบียน ค่าขนส่ง และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว

คณะกรรมการฯ พิจารณาแล้ว เห็นสมควรเช่าคลังสินค้าพื้นที่ ๗,๒๐๐ ตารางเมตร ราคา ๕๘ บาท/ตารางเมตร/เดือน (ตั้งแต่วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๘ - วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙) ระยะเวลาเช่า ๙ เดือน ๑๕ วัน รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๓,๙๖๗,๒๐๐.๐๐ บาท (สามล้านเก้าแสนหกหมื่นเจ็ดพันสองร้อยบาทถ้วน) จาก ห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา การจัดเช่าครั้งนี้ไม่เกินวงเงินที่ประมาณไว้ และไม่สูงกว่าราคากลาง คณะกรรมการฯ จึงได้ต่อรองราคา ผู้ยื่นข้อเสนอไม่สามารถลดราคาได้อีกตามใบเสนอราคาที่เหมาะสม กำหนดส่งมอบของ ภายใน ๓๐ วัน/วันทำการ สถานที่ส่ง ณ สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง ทั้งนี้ อำนาจการอนุมัติรายงานผลการพิจารณา วงเงินอยู่ในอำนาจของผู้ช่วยผู้อำนวยการ นายแดนณรงค์ ทองอันทัง ตามคำสั่ง อ.ส.ค.ที่ ๑๕๑/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗

/จึงเรียนมา...

ที่ กษ ๑๙๑๑ (กตข)๑/๕๐๕ ลว.๔ ธันวาคม ๒๕๖๘
เรื่อง เช่าคลังสินค้าพื้นที่ ๗,๒๐๐ ตารางเมตร
ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙ โดยวิธีพิเศษ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

ลงชื่อ.....*Tom*.....เจ้าหน้าที่

ลงชื่อ.....*[Signature]*.....หัวหน้าแผนก

ลงชื่อ.....*[Signature]*.....หัวหน้ากอง

ลงชื่อ.....*[Signature]*.....หัวหน้าฝ่าย/สำนัก
(นายแดนณรงค์ ทองอันทัง)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการ อ.ส.ค.

รักษาการในตำแหน่งหัวหน้าสำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง

ลงชื่อ.....*[Signature]*.....ประธานกรรมการ

(นางสาวเมธิสว พรหมคนชื่อ)

หัวหน้ากองการตลาดและการขาย

สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง

ลงชื่อ.....*[Signature]*.....กรรมการ

(นายพีรวิษณุ มุ่งดี)

นักบริหารงานคลังสินค้า ๕

แผนกคลังสินค้า

สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง

ลงชื่อ.....*[Signature]*.....กรรมการเลขานุการ

(นายนพดล รังษา)

หัวหน้าแผนกพัสดุและบริการ

แผนกพัสดุและบริการ

สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง

ความเห็นหัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ

X
.....*[Signature]*.....
(นายอรรถพล รังษา)

ตำแหน่ง.....*[Signature]*.....

องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย

๑/แหล่ง สังก.

[Signature]
(นางสาวจตุตมาพร จุลก)

หัวหน้ากองเลขานุการ

ทำการแทนหัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

(๒) อนุมัติ

.....*[Signature]*..... ๕๖

ผู้มีอำนาจอนุมัติ

องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย

(นายแดนณรงค์ ทองอันทัง)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการ

องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย



แบบฟอร์มการตรวจสอบเรื่องความเกี่ยวข้องระหว่างเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานจัดซื้อจัดจ้าง
และผู้เสนอราคา เพื่อป้องกันผลประโยชน์ทับซ้อน


ข้าพเจ้า นางสาวเมริสา พรหมคนชื่อ ผู้มีหน้าที่ปฏิบัติงานจัดซื้อจัดจ้าง โครงการเช่า
คลังสินค้าพื้นที่ ๗,๒๐๐ ตารางเมตร ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙ โดยวิธีพิเศษ ขอรับรองว่าไม่มีส่วน
เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาโครงการดังกล่าว ดังนี้

- ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับกรรมการบริษัท
- ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่
- ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับผู้เป็นหุ้นส่วนของห้างหุ้นส่วนจำกัด
- ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นผู้จัดการของห้างหุ้นส่วนจำกัด
- ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับผู้เป็นนาย/นาง/นางสาว เจ้าของกิจการร้าน/คณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล

(กรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดา/คณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล) สำหรับผู้เสนอราคาราย/
บริษัท/ห้าง/ร้าน ฯลฯ

- ห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความดังกล่าวข้างต้นเป็นความจริง

ลงชื่อ.....

(นางสาวเมริสา พรหมคนชื่อ)

ประธานกรรมการ



แบบฟอร์มการตรวจสอบเรื่องความเกี่ยวข้องระหว่างเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานจัดซื้อจัดจ้าง
และผู้เสนอราคา เพื่อป้องกันผลประโยชน์ทับซ้อน

ข้าพเจ้า นายพีรวิชญ มุ่งดี ผู้มีหน้าที่ปฏิบัติงานจัดซื้อจัดจ้าง โครงการเช่าคลังสินค้าพื้นที่
๗,๒๐๐ ตารางเมตร ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙ โดยวิธีพิเศษ ขอรับรองว่าไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับผู้เสนอ
ราคาโครงการดังกล่าว ดังนี้

- ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับกรรมการบริษัท
- ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่
- ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับผู้เป็นหุ้นส่วนของห้างหุ้นส่วนจำกัด
- ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับหุ้นส่วนผู้จัดการของห้างหุ้นส่วนจำกัด
- ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับนาย/นาง/นางสาว เจ้าของกิจการร้าน/คณะบุคคลที่มีเงินติดบุคคล

(กรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดา/คณะบุคคลที่มีเงินติดบุคคล) สำหรับผู้เสนอราคาราย/
บริษัท/ห้าง/ร้าน ฯลฯ

- ห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความดังกล่าวข้างต้นเป็นความจริง

ลงชื่อ.....

(นายพีรวิชญ มุ่งดี)

กรรมการ



แบบฟอร์มการตรวจสอบเรื่องความเกี่ยวข้องระหว่างเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานจัดซื้อจัดจ้าง
และผู้เสนอราคา เพื่อป้องกันผลประโยชน์ทับซ้อน

ข้าพเจ้า นายนพดล รังษา ผู้มีหน้าที่ปฏิบัติงานจัดซื้อจัดจ้าง โครงการเช่าคลังสินค้าพื้นที่
๗,๒๐๐ ตารางเมตร ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙ โดยวิธีพิเศษ ขอรับรองว่าไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับผู้เสนอ
ราคาโครงการดังกล่าว ดังนี้

- ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับกรมการบริษัท
- ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่
- ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับผู้เป็นหุ้นส่วนของห้างหุ้นส่วนจำกัด
- ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับหุ้นส่วนผู้จัดการของห้างหุ้นส่วนจำกัด
- ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องกับนาย/นาง/นางสาว เจ้าของกิจการร้าน/คณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล

(กรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดา/คณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล) สำหรับผู้เสนอราคาขาย/
บริษัท/ห้าง/ร้าน ฯลฯ

- ห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความดังกล่าวข้างต้นเป็นความจริง

ลงชื่อ.....

(นายนพดล รังษา)

กรรมการและเลขานุการ

ที่ กษ ๑๙๑๑(กตข.).๑/๕๐๕



องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย
๑๖๐,๑๖๐/๑ ตำบลมิตรภาพ อำเภอมวกเหล็ก
จังหวัดสระบุรี ๑๘๑๘๐

วันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขอเชิญเสนอราคา

เรียน ท่านหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
๑. รายละเอียดขอบเขตของงาน
 ๒. ใบเสนอราคา
 ๓. รายการเอกสารประกอบการยื่นเสนอราคา

ด้วยองค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย (อ.ส.ค.) มีความประสงค์จะเช่าคลังสินค้า
พื้นที่ ๗,๒๐๐ ตารางเมตร ประจําปีงบประมาณ ๒๕๖๙ ระยะเวลาเช่าตั้งแต่วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๘
ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ โดยวิธีพิเศษ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. รายการพัสดุที่ต้องการเช่า
ตามเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วย
๒. วงเงินงบประมาณ ๓,๙๖๗,๒๐๐.๐๐ บาท (สามล้านเก้าแสนหกหมื่นเจ็ดพันสองร้อยบาท
ถ้วน)

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้

ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน
ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน
ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง
และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพให้เช่าพัสดุ ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่
รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสารสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๙ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ อ.ส.ค. ณ
วันยื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาครั้งนี้

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ
จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วม
ค้า หลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

/กรณี.....

กรณีข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักกิจการร่วมค้า นั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ เป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหา การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค(กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว. ๑๒๔ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปี สุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอ จะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้

(๒.๑) มูลค่าการจดทะเบียนไม่เกิน ๑ ล้านบาท ไม่ต้องกำหนดทุนจดทะเบียน

(๒.๒) มูลค่าการจดทะเบียนเกิน ๑ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๒.๓) มูลค่าการจดทะเบียนเกิน ๕ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒ ล้านบาท

(๒.๔) มูลค่าการจดทะเบียนเกิน ๑๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๒๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๓ ล้านบาท

(๒.๕) มูลค่าการจดทะเบียนเกิน ๒๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๖๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๔ ล้านบาท

(๒.๖) มูลค่าการจดทะเบียนเกิน ๖๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๑๕๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒๐ ล้านบาท

(๒.๗) มูลค่าการจดทะเบียนเกิน ๑๕๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๓๐๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๖๐ ล้านบาท

(๒.๘) มูลค่าการจดทะเบียนเกิน ๓๐๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕๐๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑๐๐ ล้านบาท

(๒.๙) มูลค่าการจดทะเบียนเกิน ๕๐๐ ล้านบาทขึ้นไป ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒๐๐ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐. บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอ ในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้

/(๕) กรณี.....

ห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา

99/1 หมู่ 9 ถ.พหลโยธิน ต.ห้วยบง

อ.เฉลิมพระเกียรติ จ.สระบุรี 18000

เรื่อง ขอเสนอราคาเช่าคลังเก็บสินค้า

เรียน หัวหน้าแผนกคลังสินค้า

ข้าพเจ้า นายพรชัย แสงนิล ในนามห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา มีคลังเก็บสินค้าตั้งอยู่เลขที่ 99/1 หมู่ 9 ถ.พหลโยธิน ต.ห้วยบง อ.เฉลิมพระเกียรติ จ.สระบุรี ได้ทราบและเข้าใจให้เสนอราคาการจัดซื้อ จัดจ้าง ขององค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย (อ.ส.ค.) ตลอดจนเงื่อนไขทางราชการ จึงขอเสนอราคาเช่าคลังสินค้า พ.แสงวัฒนาหลัง ดังนี้

คลังสินค้า ขนาด 7,200 ตารางเมตร ราคาเช่าตารางเมตรละ 58 บาท/เดือน ราคานี้รวมรถโฟล์คลิฟท์พร้อมคนขับในการลงสินค้าแล้ว เริ่มวันที่ 15 ธันวาคม 2568 ถึง 30 กันยายน 2569

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



Mr. Sunil

(นายพรชัย แสงนิล)

ผู้จัดการ

โทร. พรชัย 095-8799624

ปนัดดา 095-3265624

ชื่อ	<i>km</i>	กศน.
ตำแหน่ง	<i>el</i>	ประธานกรรมการ
ลงชื่อ	<i>[Signature]</i>	ก. พิธีชัย กรรมการ
ลงชื่อ	<i>[Signature]</i>	กรรมการเลขานุการ



พิกัดบัญชี

แผนกพัสดุและบริการ
รับที่ 433
วันที่ 3 ก.ย. 2569

ผู้ขอรับประมาณ
2994

วันที่รับ 27 มกราคม 2569

กองการคลังและกิจการช่าง

รับที่ 460

วันที่รับ 27 ก.ย. 2569

02 สก. 00

สำนักงบบุคลากร

เลขที่ กง 1911(กตบ)/505

เลขที่แบบขอแจ้งงบประมาณ 269000336

เดือน ตุลาคม

วันที่รับ 2569

วันที่รับ 2569

วันที่รับ 2569

ผู้ขอรับประมาณ

นางกตติยา

นาง กอนการคลังและกิจการช่าง

สำนักงบบุคลากร

สก.

ขอแจ้ง

งบกลาง

ประจำปี 2569

เพื่อขอซื้อ/จัดจ้าง

ลำดับ	รหัสพัสดุ	คำอธิบาย	ราคาซื้อ ครุภัณฑ์	จัดตั้ง ครุภัณฑ์	จำนวน หน่วยนับ	ราคาต่อ หน่วย	จำนวนเงิน (บาท)	รหัส งบประมาณ	หมวดงบประมาณ ดิจิทัล	รหัสงบประมาณ ดิจิทัล	อนุมัติ แล้วจนเหลือ	วันที่ต้อง ชำระ	หมายเหตุ
1	EX103130101	เช่ารถลำโพงที่ 7,200 ชม. ประจำงบประมาณ	2569	ลำโพง อ.ส.ค. ภาคกลาง	3,967.20	ครั้ง	3,967,200.00	63130101			19,776,581.10	30-SEP-26	Approved
จำนวนเงินรวม							3,967,200.00						
ภาษีที่ขอคืนได้							0.00						
ภาษีที่ขอคืนไม่ได้							0.00						
รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม							0.00						
รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม							3,967,200.00	บาท	(ตามหลักเกณฑ์ที่แนบมา)				

2/102/69

ดำเนินการเอง

แผนกพัสดุและบริการ

ฝ่ายพัสดุและบริการ

ลงชื่อ **กตติยา**

วันที่รับ **2569**

ตำแหน่ง **นักบริหารงานคลังสินค้า**

ลงชื่อ **กตติยา**

ตำแหน่ง **หัวหน้ากองการคลังและกิจการช่าง**

ตำแหน่ง **นางกตติยา ปรุณยานนท์**

พระราชบัญญัติการคลังและงบการเงิน พ.ศ. ๒๕๖๑ ตามมาตรา ๓๕

ข้อบัญญัติท้องถิ่น

คัดเลือก

เฉพาะเชิงรับ

ข้อบังคับ อ.ส.ค. ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๑

ตกลงราคา

สอบราคา

พิเศษ

วงเงินอยู่ในอำนาจของ **ผู้รับผู้จ้างงาน** ลำดับ อ.ส.ค. ที่ **๒๖/๒๕๖๙** ลำดับ **๒๖.๑/๒(๒)**

- นาย **กตติยา** ตำแหน่ง **นักบริหารงานคลังสินค้า**
- นางสาว **กตติยา** ตำแหน่ง **นักบริหารงานคลังสินค้า**
- นางสาว **กตติยา** ตำแหน่ง **นักบริหารงานคลังสินค้า**

ลงชื่อ **กตติยา** ตำแหน่ง **หัวหน้าแผนก**

ลงชื่อ **กตติยา** ตำแหน่ง **หัวหน้ากอง**

ลงชื่อ **กตติยา** ตำแหน่ง **หัวหน้าฝ่าย / สำนักงบบุคลากร**

อนุมัติ **กตติยา** ผู้อำนวยการหรือผู้ชำนาญอนุมัติ

(นาย **กตติยา** ทองอินทร์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการ

องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย

๒๕๖๙.๑๑.๒๖

Selection Criteria

Ledger

Budget

Period

Amount Type

Encumbrance Type

Account Level

Summary test

Account	Budget	Encumbrance	Actual	Funds Available
<input type="checkbox"/> 1.02.50201.63130101.1000.10.0000	65,000,000.00	28,081,878.10	17,141,540.80	19,776,581.10
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>				

Encumbrance Amounts

Commitment	Obligation	Other
3,967,200.00	24,114,678.10	0.00

Account Description

อ.ส. สก. แผนกคลังสินค้า. ค่าเช่า. กิจกรรมขายและบริหาร. มหัทาการ.



องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย (อ.ส.ค.) กระทรวงเกษตรและสหกรณ์
มวกเหล็ก สระบุรี

นาย ย.ย.ย
สารบรรณกลาง
รับที่ ๒๑๑๗
วันที่ ๓๐ ๒๕๖๘
พ.ศ. ๒๕๖๘

กองการตลาดและการขาย
รับที่ 487
วันที่ 24 ธ.ค. 2563

ความมาก

บันทึกข้อความ

ผู้รับ/สำนัก งาน อ.ส.ค.ภาคกลาง กองการตลาดและการขาย แผนก คลังสินค้า
ที่ กษ ๑๙๑๑ (กตข.)/ ๕๗๒ วันที่ ๑๖ ธ.ค. ๒๕๖๘

เรื่อง ขออนุมัติเช่าคลังสินค้าเพิ่มเติมเพื่อรองรับปริมาณน้ำดิบและผลิตภัณฑ์นม ยู.เอช.ที. ๒ 27/1/69 17.44

๑) เรียน ผู้อำนวยการ อ.ส.ค.

สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง
รับที่ 2610
วันที่ 29 ธ.ค. 2568

๑. เรื่องเดิม

ตามที่ อ.ส.ค. รับซื้อน้ำดิบจากเกษตรกรเพื่อใช้ในกระบวนการผลิต ในปีงบประมาณ ๒๕๖๘ พบว่าในช่วงไตรมาสที่ ๔ ณ วันที่ ๑ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘ คลังสินค้ารับผลิตจากโรงงาน มีจำนวน ๔,๕๐๗.๑๖ ตัน และต่อมาในปีงบประมาณ ๒๕๖๙ พบว่าในช่วงไตรมาสที่ ๑ ณ วันที่ ๑ - ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ น้ำนมดิบมีปริมาณเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง คลังสินค้ารับผลิตจากโรงงาน มีจำนวน ๕,๘๓๓.๓๘ ตัน

ทำให้แผนกคลังสินค้า กองการตลาดและการขาย สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง ได้ประสบปัญหาเกี่ยวกับพื้นที่จัดเก็บผลิตภัณฑ์นม ยู.เอช.ที. ในคลังสินค้าไม่เพียงพอต่อปริมาณผลิตภัณฑ์นม ยู.เอช.ที. ที่ผลิตเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง สาเหตุเนื่องจากน้ำนมดิบที่ อ.ส.ค.รับซื้อเพิ่ม การจำหน่ายผลิตภัณฑ์นม ยู.เอช.ที. ไม่สอดคล้องต่อปริมาณการผลิต และตัวแทนจำหน่ายฝากสินค้าเกินระยะเวลาที่กำหนดไว้ ดังรายงานต่อไปนี้

- รายงานผลิตภัณฑ์นม U.H.T. รอตตรวจคุณภาพ (คลัง ๑) คงเหลือประจำวันที่ ๑ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘ (เอกสารแนบ ๑)
- รายงานผลิตภัณฑ์นม U.H.T. รอตตรวจคุณภาพ (คลัง ๑) คงเหลือประจำวันที่ ๑ - ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ (เอกสารแนบ ๒)
- รายงานพื้นที่การจัดเก็บผลิตภัณฑ์นม ยู.เอช.ที. ประจำวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๘ (เอกสารแนบ ๓)
- สรุปเปรียบเทียบการรับ-จ่าย ผลิตภัณฑ์นม สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง ประจำวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๘ (เอกสารแนบ ๔)

๒. ข้อเท็จจริง

ปัจจุบันปริมาณน้ำนมดิบที่รับเข้าสู่กระบวนการผลิต มีจำนวนเกินกว่าความสามารถในการจัดเก็บของคลังสินค้าเดิมที่มีอยู่ สถานะคลังสินค้าปัจจุบัน สต็อกผลิตภัณฑ์นม ยู.เอช.ที. ณ วันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๘ คลัง ๑ จำนวน ๑,๖๘๕.๑๓ ตัน คลัง ๒ จำนวน ๒๓,๖๕๕.๒๔ ตัน รวม ๒๕,๓๔๐.๓๗ ตัน สินค้ารับฝากจำนวน ๒,๐๖๐.๔๐ ตัน รวมสต็อกคงเหลือทั้งสิ้นจำนวน ๒๗,๔๐๐.๗๗ ตัน ส่งผลให้คลังสินค้าไม่สามารถรองรับผลิตภัณฑ์นมยู.เอช.ที. ที่ผลิตใหม่ และรองรับผลิตภัณฑ์นมยู.เอช.ที. ที่รอจำหน่ายให้กับลูกค้า/เอเย่นต์



สารบรรณกลาง
รับที่ ๒๒๐๐
วันที่ ๑๙ ม.ค. ๒๕๖๙
พช.พอ๑/๑๐๕๕

สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง
รับที่ 2987
วันที่ 13/01/2569
๑ 21/1/2569 13.21

แผนกพัสดุและบริการ
รับที่ 347
วันที่ - 7 ม.ค. 2569

องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย (อ.ส.ค.) กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

มวกเหล็ก สระบุรี

บันทึกข้อความ

ผู้รับ/สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง
ที่ กษ ๑๙๑๑(กตข.).๑/๑๐๕๕

กองการตลาดและการขาย

แผนกคลังสินค้า

ลงวันที่ ๑๕ ธ.ค. ๒๕๖๘

กองการตลาดและการขาย

เรื่อง รายงานขอซื้อขอล้าง

รับที่ ๕๕๒

เช่าคลังสินค้าพื้นที่ ๗,๒๐๐ ตารางเมตร ประจําปีงบประมาณ ๒๕๖๙ โดยวิธีพิเศษ

วันที่ 24 ธ.ค. ๒๕๖๘

๑) เรียน ผู้ช่วยผู้อำนวยการ อ.ส.ค.

ด้วยแผนกคลังสินค้า กองการตลาดและการขาย สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง มีความประสงค์จะขอเช่าคลังสินค้าพื้นที่ ๗,๒๐๐ ตารางเมตร ประจําปีงบประมาณ ๒๕๖๙ ราคาตารางเมตรละ ๕๘.๐๐ บาท นับตั้งแต่วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ ระยะเวลาเช่า ๙ เดือน ๑๕ วัน เป็นเงิน ๓,๙๖๗,๒๐๐.๐๐ บาท ภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗ % เป็นเงิน.....บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๓,๙๖๗,๒๐๐.๐๐ บาท (สามล้านเก้าแสนหกหมื่นเจ็ดพันสองร้อยบาทถ้วน) ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องเช่า

เพื่อใช้จัดเก็บผลิตภัณฑ์นม ยู.เอช.ที. สำหรับรอกจำหน่ายให้กับลูกค้า/เอเยนต์

๒. รายละเอียดของงานเช่า

ตามรายละเอียดขอบเขตงาน ข้อ ๖ ที่แนบ

๓. ราคากลางและรายละเอียดของราคากลาง

จำนวน ๓,๙๖๗,๒๐๐.๐๐ บาท (สามล้านเก้าแสนหกหมื่นเจ็ดพันสองร้อยบาทถ้วน)

ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าภาษีอากรอื่น ค่าขนส่ง และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว

๔. วงเงินที่จะเช่า

เงินนอกงบประมาณจากรายได้ของหน่วยงานประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

จำนวน ๓,๙๖๗,๒๐๐.๐๐ บาท (สามล้านเก้าแสนหกหมื่นเจ็ดพันสองร้อยบาทถ้วน)

ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าภาษีอากรอื่น ค่าขนส่ง และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว

๕. กำหนดเวลาที่ต้องการใช้พัสดุนั้น หรือให้งานนั้นแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ หรือให้งานแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๖. วิธีที่จะเช่า และเหตุผลที่ต้องเช่า

ดำเนินการด้วยวิธีพิเศษ ตามข้อบังคับ อ.ส.ค.ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุเกี่ยวกับอุตสาหกรรมโคนม พ.ศ.๒๕๖๑ ข้อ ๑๘ (๘) เป็นพัสดุที่จำเป็นต้องซื้อจากผู้ผลิตหรือผู้แทนจำหน่ายโดยตรง ซึ่งจะเป็นประโยชน์สูงสุดต่อ อ.ส.ค. ครั้งหนึ่งซึ่งมีราคาเกินกว่า ๕๐๐,๐๐๐ บาท

ข้อ ๔๘ อสังหาริมทรัพย์ซึ่งมีอัตราค่าเช่า รวมทั้งค่าบริการอื่นที่เกี่ยวกับการเช่าตามที่กำหนดไว้ในสัญญา ไม่เกินเดือนละ ๕๐๐,๐๐๐ (ห้าแสน) บาท ให้ผู้อำนวยการเป็นผู้พิจารณาอนุมัติ ถ้าเกิน ๕๐๐,๐๐๐ (ห้าแสน) บาท ให้ขออนุมัติต่อคณะกรรมการ อ.ส.ค. เหตุผลที่ต้องเช่าเนื่องจากสถานที่จัดเก็บผลิตภัณฑ์นม ยู.เอช.ที. สำหรับรอกจำหน่ายให้กับลูกค้า/เอเยนต์มีไม่เพียงพอ

๗. กำหนดระยะเวลาในการพิจารณาผลการเสนอราคา

กำหนดระยะเวลาในการพิจารณาผลการเสนอราคาให้แล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันเสนอราคา

๘. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคา

ที่ กษ ๑๙๑๑(กตข.).๑/ ^{๑๐๒} ลงวันที่ ๑๕ ธ.ค. ๒๕๖๕
เรื่อง รายงานขอซื้อขอจ้าง
เช่าคลังสินค้าพื้นที่ ๗,๒๐๐ ตารางเมตร
ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ โดยวิธีพิเศษ

-๒-

๙. การขออนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการ ประกอบด้วย

คณะกรรมการจัดเช่าโดยวิธีพิเศษ

นางสาวเมธิสา พรหมคนชื่อ	หัวหน้ากองการตลาดและการขาย	
สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง	ประธานกรรมการ	
นายพีรวิษณุ มุ่งดี	นักบริหารงานคลังสินค้า ๕	แผนกคลังสินค้า
สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง	กรรมการ	
นายนพดล รัชชา	หัวหน้าแผนกพัสดุและบริการ	แผนกพัสดุและบริการ
สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง	กรรมการเลขานุการ	

อำนาจและหน้าที่

ให้คณะกรรมการจัดเช่าโดยวิธีพิเศษที่ได้รับการแต่งตั้งปฏิบัติหน้าที่ตามข้อบังคับ อ.ส.ค.ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุเกี่ยวกับอุตสาหกรรมโคนม พ.ศ. ๒๕๖๑ ข้อ ๓๗ - ข้อ ๓๘

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

นายชุมพล สวนทอง	หัวหน้าแผนกคลังสินค้า	แผนกคลังสินค้า
สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง	ประธานกรรมการ	
นางสาวจันจิรา ตริรัตน์กุลพร	นักบริหารงานคลังสินค้า ๕	แผนกคลังสินค้า
สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง	กรรมการ	
นางสาวน้ำผึ้ง เมฆประสาธ	นักบริหารงานคลังสินค้า ๕	แผนกคลังสินค้า
สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง	กรรมการเลขานุการ	

อำนาจและหน้าที่

ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุที่ได้รับการแต่งตั้งปฏิบัติหน้าที่ตามข้อบังคับ อ.ส.ค.ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุเกี่ยวกับอุตสาหกรรมโคนม พ.ศ. ๒๕๖๑ ข้อ ๔๔

ทั้งนี้ อำนาจการอนุมัติรายงานขอซื้อขอจ้างเป็นของ ผู้ช่วยผู้อำนวยการ อ.ส.ค.นายแดนณรงค์ ทองอั้งตั้ง
ตามคำสั่ง อ.ส.ค.ที่ ๑๕๑/๒๕๖๗ ลว. ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

- อนุมัติให้ดำเนินการ ตามรายละเอียดในรายงานขอซื้อขอจ้างดังกล่าวข้างต้น
- อนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการจัดเช่าโดยวิธีพิเศษ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

ลงชื่อ..... ^{Kom}.....เจ้าหน้าที่พัสดุ
ลงชื่อ..... ^{นางสาว}.....หัวหน้าแผนก
ลงชื่อ..... ^{นางสาว}.....หัวหน้ากอง
ลงชื่อ..... ^{นาง}.....หัวหน้าฝ่าย/สำนัก

(นาย

ผู้ว่า

รักษาการในตำแหน่ง

ภาคกลาง

๑) ^{นางสาว} สสภ. สสภ.

ความเห็นของหัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ

ลงชื่อ..... ^{นางสาว}.....

ตำแหน่ง..... (นายนพดล...รัชชา)

หัวหน้าแผนกพัสดุและบริการ

(นางสาวฐิตมาพร จุลกิ่ง)

หัวหน้ากองเลขานุการ

ทำการแทนหัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

๑) อนุมัติ

(นายแดนณรงค์ ทองอั้งตั้ง)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการ อ.ส.ค.

รักษาการในตำแหน่งหัวหน้าสำนักงาน อ.ส.ค.ภา

นาง

(.....)

ผู้มีอำนาจ
(นายแดนณรงค์ ทองอั้งตั้ง)

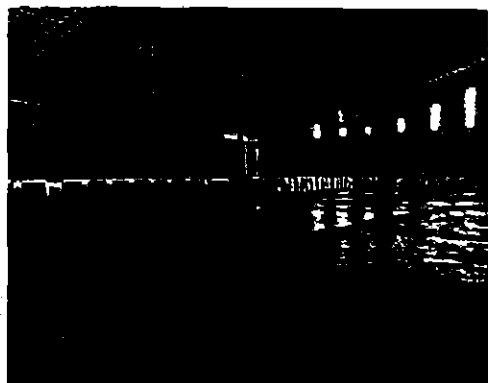
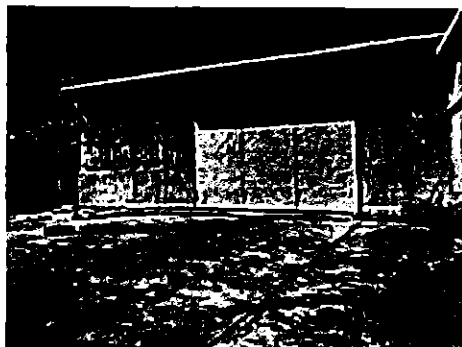
ผู้ช่วยผู้อำนวยการ

องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย

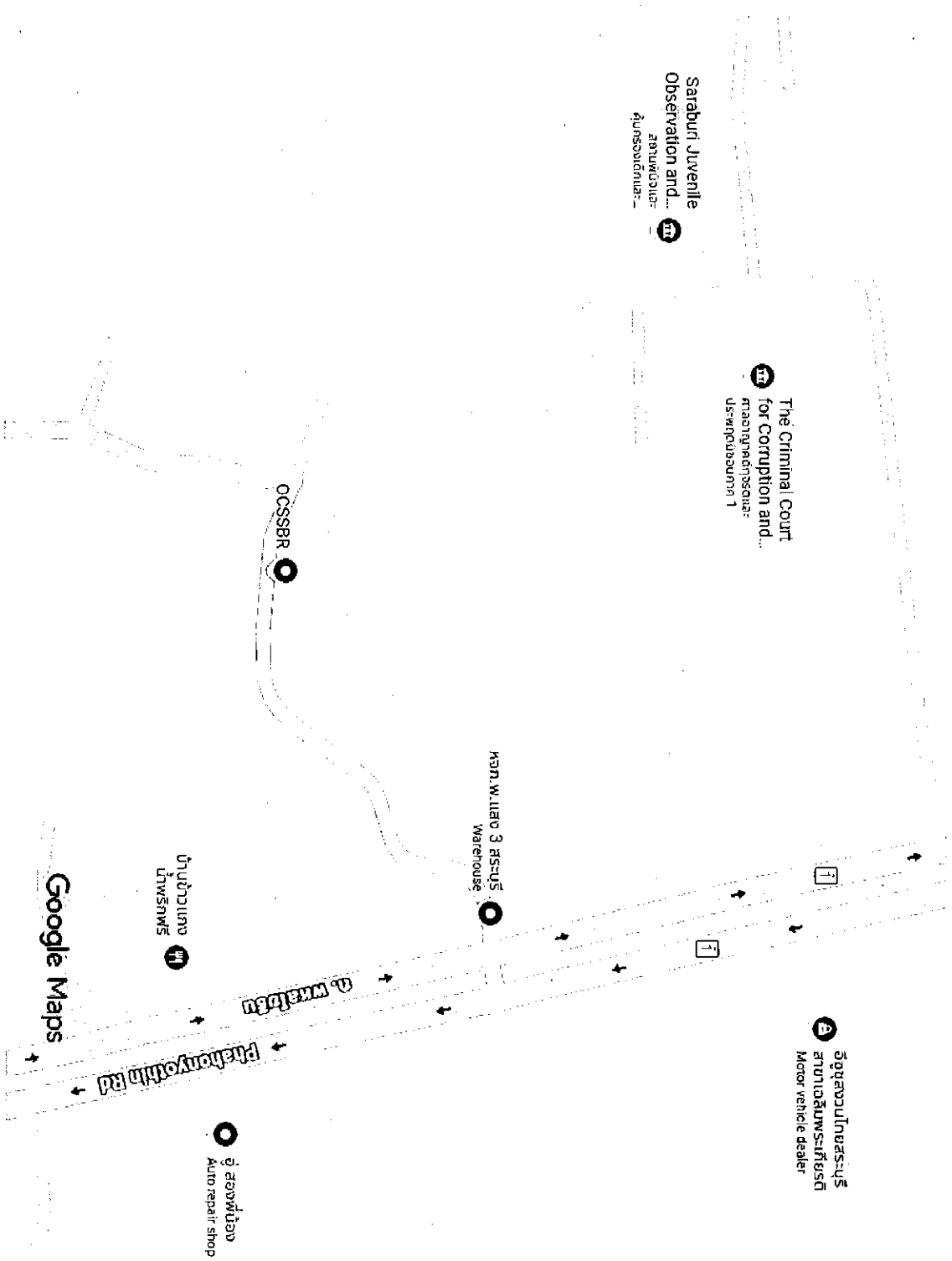
ขอบเขตและเงื่อนไขการเช่าคลังสินค้า

๑. พื้นที่ ๗,๒๐๐ ตารางเมตร
๒. ระยะเวลาเช่านับตั้งแต่วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙
๓. ผู้ให้เช่าจะต้องจัดเตรียมคลังสินค้าให้อยู่ในสภาวะที่เรียบร้อยใช้การได้ตามข้อตกลง
๔. ผู้ให้เช่าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าน้ำค่าไฟ
๕. ผู้ให้เช่าจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในการทำความสะอาดคลังสินค้าอย่างน้อยสัปดาห์ละ ๑ ครั้ง
๖. กรณีคลังสินค้าที่เช่าเกิดชำรุดเสียหายอันเนื่องจากการเสื่อมสภาพตามธรรมชาติ หรือมิใช่เพราะการกระทำของผู้เช่าหรือบริการของผู้เช่า ซึ่งทำให้ผลิตภัณฑ์นมเกิดความเสียหาย ผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบค่าเสียหายผลิตภัณฑ์นม
๗. กรณีผลิตภัณฑ์นมเกิดความเสียหายจากการถูกลวกกีดแตะผลิตภัณฑ์นม ผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบค่าเสียหายของผลิตภัณฑ์นม
๘. กรณีไม้พาเลทเกิดความเสียหายจากการถูกลวกกีดแตะ ผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบค่าเสียหายของไม้พาเลท
๙. กรณีผลิตภัณฑ์นมเกิดความเสียหายจากนกพิราบ หรือนกอื่นๆ ซ้ำรดใส่ผลิตภัณฑ์นม ทำให้เกิดความเสียหาย ผู้เช่าต้องรับผิดชอบของผลิตภัณฑ์นม
๑๐. กรณีผลิตภัณฑ์นมได้รับความเสียหายจากฝนตกรั่วใส่จากหลังคารั่ว ผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบค่าเสียหายของผลิตภัณฑ์นมที่เกิดขึ้น
๑๑. กรณีผู้เช่าแจ้งให้ผู้เช่าซ่อมแซมคลังสินค้า ผู้เช่าจะต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที เพื่อให้คลังสินค้าอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา
๑๒. ผู้ให้เช่าต้องติดกล้องวงจรปิดภายในและภายนอกคลังสินค้า อย่างน้อย ๘ ตัว
๑๓. ผู้ให้เช่าต้องให้ผู้เช่าใช้รถโฟล์คลิฟท์พร้อมน้ำมันเชื้อเพลิงและคนขับของผู้ให้เช่า

คลังสินค้า พ.แสงวัฒนา 5



Google Maps



Imagery ©2025, Map data ©2025





สารบรรณกลาง
รับที่ ๑๐๕
วันที่ ๑๕ ธ.ค. ๒๕๖๘
ส.ช. พอ.๑/๗๖๕

๑ 19 ธ.ค. 2568
กองการตลาดและการขาย
รับที่ 160
วันที่ 19 ธ.ค. 2568

องค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย (อ.ส.ค.) กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

มวกเหล็ก สระบุรี
บันทึกข้อความ

สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง
รับที่ 2114
วันที่ 12/12/68 16.11.
17/12/68 16.47

หน่วยงาน สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง กองการตลาดและการขาย แผนกคลังสินค้า

ที่ กษ ๑๙๑๑(กตข.)๑/๕๐๕ วันที่ ๐๕ ธ.ค. ๒๕๖๘

เรื่อง ขออนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดรายละเอียดขอบเขตงานและกำหนดราคากลาง

๑ เรียน ผู้ช่วยผู้อำนวยการ อ.ส.ค.

ด้วยแผนกคลังสินค้า กองการตลาดและการขาย สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง จะดำเนินการเช่าคลังสินค้า พื้นที่ ๗,๒๐๐ ตารางเมตร ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙ ระยะเวลาเช่าตั้งแต่วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ วงเงินงบประมาณ ๓,๙๖๗,๒๐๐.๐๐ บาท ดังนั้น เพื่อให้การกำหนดรายละเอียดขอบเขตงานดังกล่าว เป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๒๑ จึงขอแต่งตั้ง คณะกรรมการเพื่อจัดทำรายละเอียดของขอบเขตของงานและกำหนดราคากลาง เพื่อใช้สำหรับการดำเนินการเช่าดังกล่าว ประกอบด้วย

- | | | |
|--------------------------------|---------------------------------|----------------|
| ๑. นายชุมพล สวนทอง | ตำแหน่งหัวหน้าแผนกคลังสินค้า | แผนกคลังสินค้า |
| สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง | ประธานกรรมการ | |
| ๒. นางสาวจันจิรา ตริรัตน์กุลพร | ตำแหน่งนักบริหารงานคลังสินค้า ๕ | แผนกคลังสินค้า |
| สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง | กรรมการ | |
| ๓. นางสาวน้ำผึ้ง เมฆประสาธ | ตำแหน่งนักบริหารงานคลังสินค้า ๕ | แผนกคลังสินค้า |
| สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง | กรรมการเลขานุการ | |

โดยให้มีหน้าที่ จัดทำรายละเอียดขอบเขตของงานและราคากลางของการเช่าคลังสินค้า พื้นที่ ๗,๒๐๐ ตารางเมตร ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙ ระยะเวลาเช่าตั้งแต่วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ และกำหนดหลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ โดยให้มีรายละเอียดเป็นไปตาม กฎหมาย ระเบียบ และคำสั่งที่เกี่ยวข้อง ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแต่งตั้ง ทั้งนี้อำนาจอนุมัติ เป็นของ ผู้ช่วยผู้อำนวยการ อ.ส.ค.

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

[Handwritten signature]
12/12/68

(นายแตงมรงค์ ทองอินตั้ง)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการ อ.ส.ค.
วิชาการในตำแหน่งหัวหน้าสำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง
(นายแตงมรงค์ ทองอินตั้ง)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการ

รายละเอียดขอบเขตงาน
จัดเช่าคลังสินค้าพื้นที่ ๗,๒๐๐ ตารางเมตร

๑. ความเป็นมา

เนื่องจากปริมาณการผลิตเพิ่มขึ้น การจำหน่ายไม่สอดคล้องต่อการผลิต และการเก็บรักษาผลิตภัณฑ์นม ยู.เอช.ที. มีจำนวนเพิ่มขึ้น สด็อก ณ วันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๘ มีจำนวน ๒๖,๓๕๘.๖๑ ตัน คลังสินค้ารองรับการเก็บผลิตภัณฑ์นม ยู.เอช.ที. รอจำหน่ายให้กับลูกค้า/เอเยนต์ มีไม่เพียงพอต่อการเก็บรักษา

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อใช้จัดเก็บผลิตภัณฑ์นม ยู.เอช.ที. สำหรับรอจำหน่ายให้กับลูกค้า/เอเยนต์

๓. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

ชื่อโครงการ จัดเช่าคลังพื้นที่ ๗,๒๐๐ ตารางเมตร ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๙

ระยะเวลาเช่าตั้งแต่วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙

จำนวน ๙ เดือน ๑๕ วัน

เงินงบประมาณ ๓,๙๖๗,๒๐๐.๐๐ บาท (สามล้านเก้าแสนหกหมื่นเจ็ดพันสองร้อยบาทถ้วน)

ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น ค่าขนส่ง และค่าใช้จ่ายหึ่งปวงแล้ว

ราคากลาง ๓,๙๖๗,๒๐๐.๐๐ บาท (สามล้านเก้าแสนหกหมื่นเจ็ดพันสองร้อยบาทถ้วน)

ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น ค่าขนส่ง และค่าใช้จ่ายหึ่งปวงแล้ว

แหล่งที่มาของราคากลาง ห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา

๔. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๔.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๔.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๔.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง กำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๔.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐ ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๔.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ ภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๔.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพให้เช่าพัสดุดังกล่าว

๔.๘ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสารสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๔.๙ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ อ.ส.ค.ณ วันยื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการเช่าครั้งนี้

๔.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ เป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อ จัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค(กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว. ๑๒๔ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖ ดังนี้

ชื่อ..... ประธานกรรมการ ลงชื่อ..... กรรมการ ลงชื่อ..... กรรมการเลขานุการ
(นายชุมพล สวนทอง) (นางสาวจันจิรา ตรีรัตนกุลพร) (นางสาวน้ำผึ้ง เมฆประสาท)

หัวหน้าแผนกคลังสินค้า แผนกคลังสินค้า นักบริหารงานคลังสินค้า ๕ แผนกคลังสินค้า นักบริหารงานคลังสินค้า ๕ แผนกคลังสินค้า
สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง สำนักงาน อ.ส.ค.ภาคกลาง

ห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา

99/1 หมู่ 9 ถ.พหลโยธิน ต.ห้วยบง

อ.เฉลิมพระเกียรติ จ.สระบุรี 18000

04 ธ.ค. 2568

เรื่อง ขอเสนอราคาเช่าคลังเก็บสินค้า

เรียน หัวหน้าแผนกคลังสินค้า

ข้าพเจ้า นายพรชัย แสงนิล ในนามห้างหุ้นส่วนจำกัด พ.แสงวัฒนา มีคลังเก็บสินค้าตั้งอยู่ เลขที่ 99/1 หมู่ 9 ถ.พหลโยธิน ต.ห้วยบง อ.เฉลิมพระเกียรติ จ.สระบุรี ได้ทราบและเข้าใจให้เสนอราคา การจัดซื้อ จัดจ้าง ขององค์การส่งเสริมกิจการโคนมแห่งประเทศไทย (อ.ส.ค.) ตลอดจนเงื่อนไขทางราชการ จึงขอเสนอราคาค่าเช่าคลังสินค้า พ.แสงวัฒนาหลัง ดังนี้

คลังสินค้า ขนาด 7,200 ตารางเมตร ราคาค่าเช่าตารางเมตรละ 58 บาท/เดือน ราคานี้รวม รถโฟล์คคลิฟท์พร้อมคนขับในการลงสินค้าแล้ว เริ่มวันที่ 15 ธันวาคม 2568 ถึง 30 กันยายน 2569

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



นายพรชัย แสงนิล

ผู้จัดการ

โทร. พรชัย 095-8799624

ปนัดดา 095-3265624

ที่	กตง.
เลขที่	ประธานกรรมการ
ลงชื่อ	K. พรชัย
ตำแหน่ง	กรรมการ
วันที่	ณ. นพด
	กรรมการบริหาร